



ARETAIL

talleri kalea 1

ZAMUDIO

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

[www.aretail.es](http://www.aretail.es)

# talleri kalea 1

Zamudio



## DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial ubicado en Zamudio.

Se trata de un local con buena fachada esquinera a pie de calle, cuenta con 180m<sup>2</sup> distribuidos en una planta baja. Se ubica en una zona rodeada de todo tipo de servicios, distintos retailers y variedad de oferta de restauración. Por lo que se trata de una perfecta localización para cualquier actividad. Además se encuentra muy próximo a la Estación de tren de Zamudio

Cuenta con buena comunicación mediante transporte público:

Autobús: A2151, A2153, A3223

Tren: E3

Si estás buscando un local en una buena zona para el comercio, contacta con nosotros para más información.



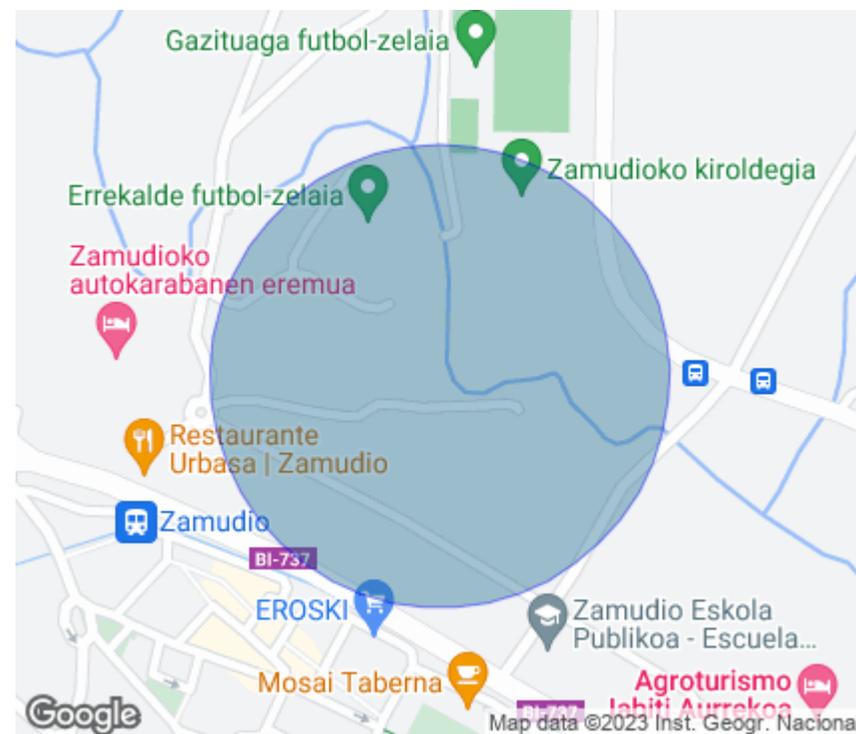
## DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

<b>INQUILINO ACTUAL</b>	<b>SIN INQUILINO</b>
<b>PLANTA</b>	<b>SUPERFÍCIE m<sup>2</sup></b>
Planta baja	180 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>180 m<sup>2</sup></b>



## INFORMACIÓN ECONÓMICA

<b>Asking price</b>	135.000 € + impuestos
<b>Honorarios profesionales</b>	5% del precio final de compra-venta + impuestos



# talleri kalea 1

Zamudio

EL ACTIVO | FOTOS







# talleri kalea 1

Zamudio

EL ACTIVO | FOTOS



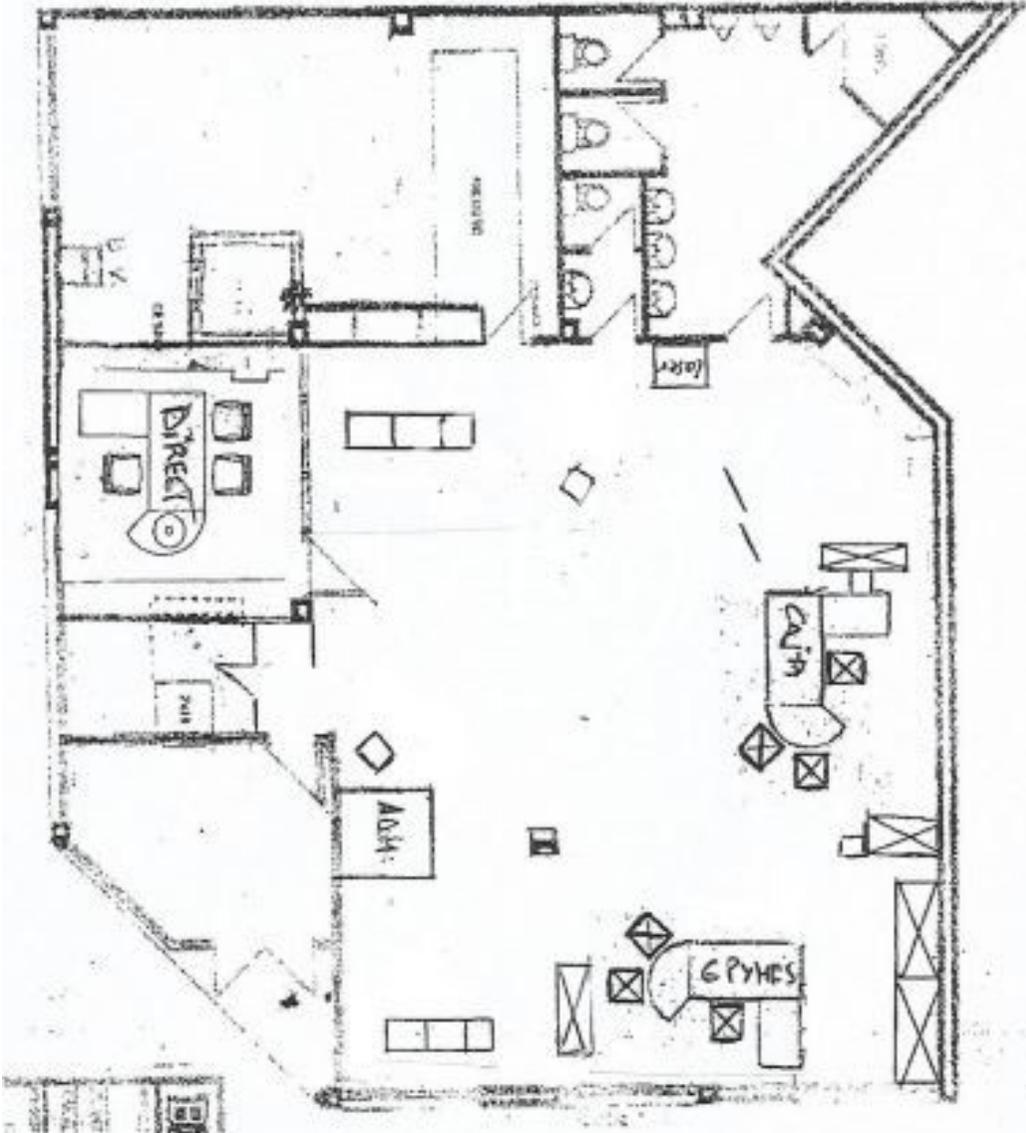




# talleri kalea 1

Zamudio

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8<sup>a</sup> planta  
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4<sup>a</sup> planta  
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

[www.aretail.es](http://www.aretail.es)

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.