



ARETAIL

c. jesús guridi 1

VITORIA-GASTEIZ

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c. jesús guridi
1

Vitoria-Gasteiz



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial a pie de calle, con un total de 315 m² distribuidos en una planta baja.

El local se encuentra entre Desamparados y Judimendi. Cuenta con un elevado volumen comercial ya que alrededor encontramos el Mercado de Abastos, el Centro Comercial Dendaraba y el Corte Inglés, a parte de pequeños retailers a pie de calle y todo tipo de servicios. Por lo que es un oportunidad perfecta para iniciar cualquier actividad comercial, además el local se encuentra en perfecto estado, listo para entrar.

El inmueble está muy bien comunicado mediante transporte público.

Autobús: 10, 3, 5

Tren ligero: TG2



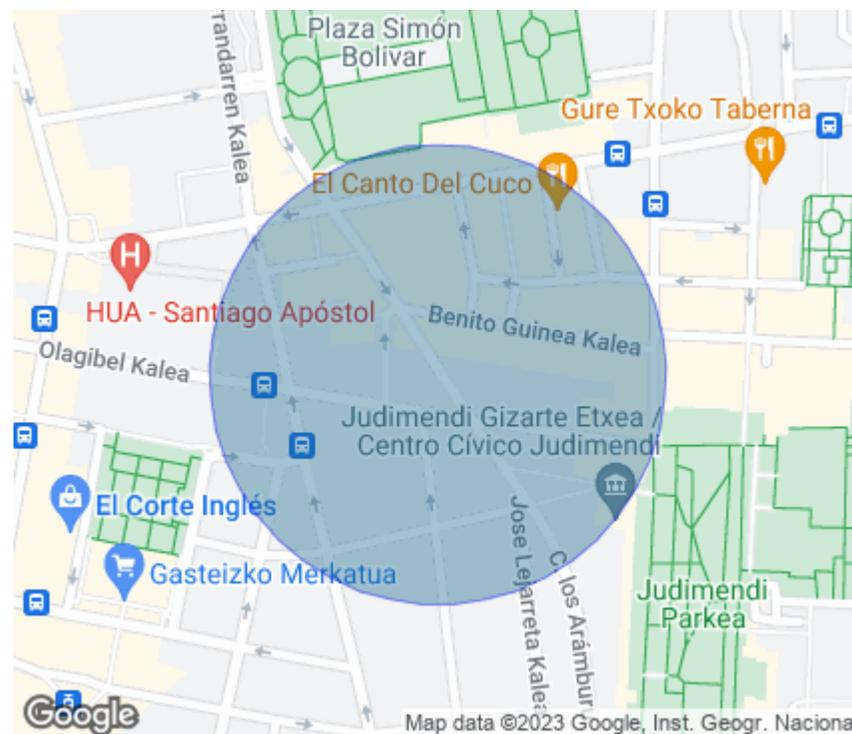
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| INQUILINO ACTUAL | SIN INQUILINO |
| PLANTA | SUPERFÍCIE m² |
| Planta baja | 315 m ² |
| TOTAL | 315 m² |



INFORMACIÓN ECONÓMICA

| | |
|---------------------------------|---|
| Asking price | 642.500 € + impuestos |
| Honorarios profesionales | 5% del precio final de compra-venta + impuestos |



c. jesús guridi
1

Vitoria-Gasteiz

EL ACTIVO | FOTOS



c. jesús guridi
1

Vitoria-Gasteiz

EL ACTIVO | FOTOS



c. jesús guridi
1

Vitoria-Gasteiz

EL ACTIVO | FOTOS



c. jesús guridi
1

Vitoria-Gasteiz

EL ACTIVO | FOTOS



c. jesús guridi
1

Vitoria-Gasteiz

EL ACTIVO | FOTOS



c. jesús guridi
1

Vitoria-Gasteiz

EL ACTIVO | FOTOS

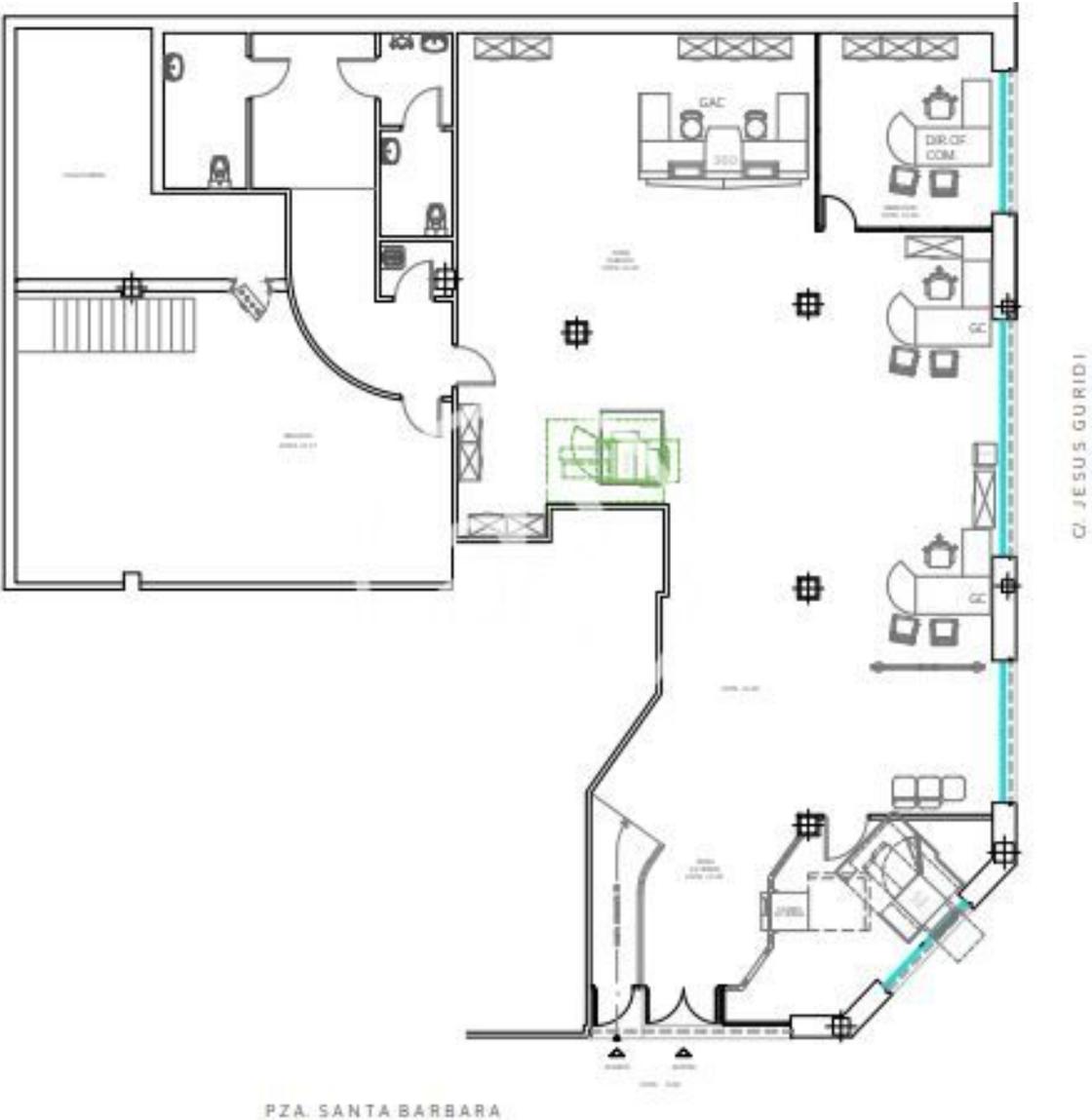


c. jesús guridi
1

Vitoria-Gasteiz

EL ACTIVO | FOTOS







Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.