avinguda de clara campoamor

VILADECANS

+34 932 931 905 // +34 918 005 468
www.aretail.es

avinguda de clara campoamor

Viladecans

DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local ubicado en la Avenida Clara Campoamor, en los bajos de un edificio de obra nueva en Viladecans, en el Sector LLevant. El edificio esta compuesto por 58 viviendas de tres habitacions, dos baños, terraza, parking y trasteros.
El barrio de Llevant ocupa un total de 55 hectáreas, donde se concentrarán 1.371 viviendas, extensas zonas verdes como el parque de la Torre-roja y equipamientos educativos. Esta zona es una buena oportunidad ya que esta en pleno crecimiento. A escasos metros del centro de Viladecans, donde se encuentran grandes marcas y mucho tráfico tanto peatonal como rodado.

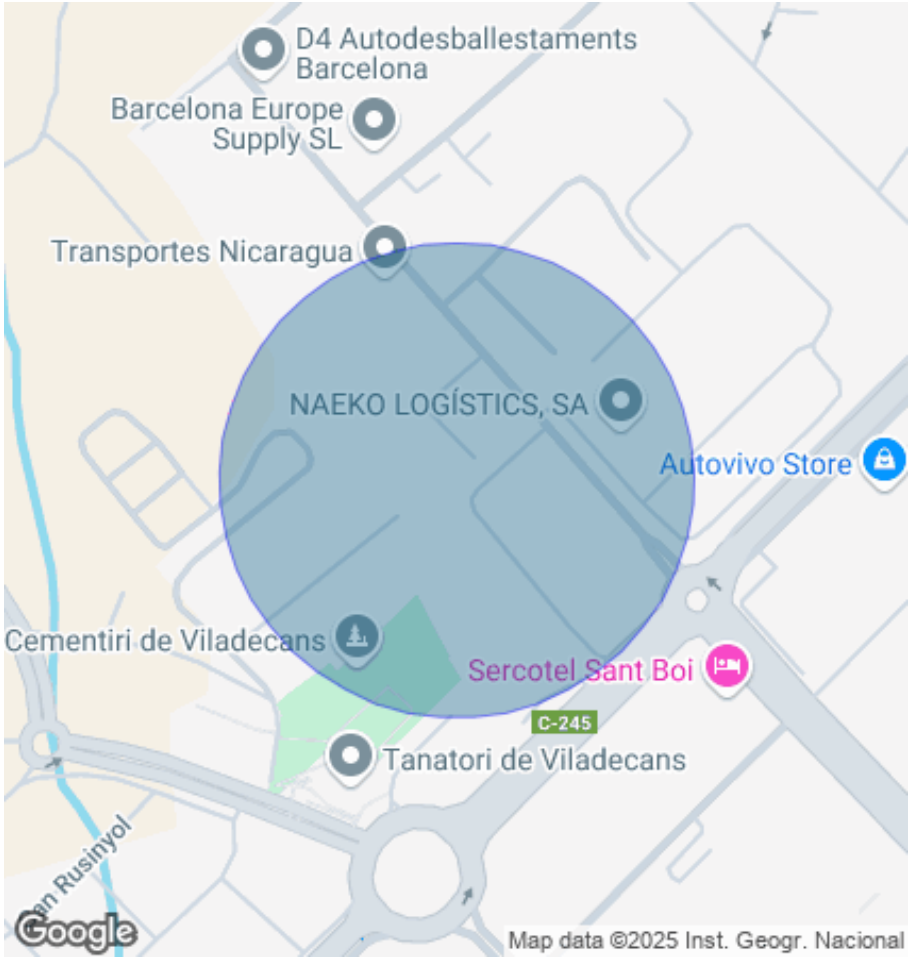
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO

PLANTA	SUPERFÍCIE m^2
Planta baja	1237 m^2
TOTAL	**1237 m^2**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	13.500 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

avinguda de clara campoamor

Viladecans

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

avinguda de clara campoamor

Viladecans

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

avinguda de clara campoamor

Viladecans

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

avinguda de clara campoamor

Viladecans

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

avinguda de clara campoamor

Viladecans

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

avinguda de clara campoamor

Viladecans

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

avinguda de clara campoamor

Viladecans

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

avinguda de clara campoamor

Viladecans

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.