



ARETAIL

carrer major 31

TONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

carrer major 31

Tona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial situado en Tona, población junto a la autovía de Barcelona a Vic C-17 y a dos kilómetros de la estación de ferrocarril de Balenyá-Tona-Seva de la línea de Barcelona a Puigcerdá.

Se trata de un local, a pie de calle, esquinero y con un total de 394m², distribuidos en una planta baja de 211 m², un sótano de 45 m² y un altillo de 138 m².

El inmueble está en una muy buena ubicación, a continuación de la calle Barcelona, tratándose de la zona más comercial de la población, contando con variedad de retailers y servicios.



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta primera	138 m ²
Planta baja	211 m ²
Planta sótano	45 m ²
TOTAL	394 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	294.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos



carrer major
31
Tona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer major
31
Tona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer major

31

Tona

EL ACTIVO | FOTOS







carrer major

31

Tona

EL ACTIVO | FOTOS



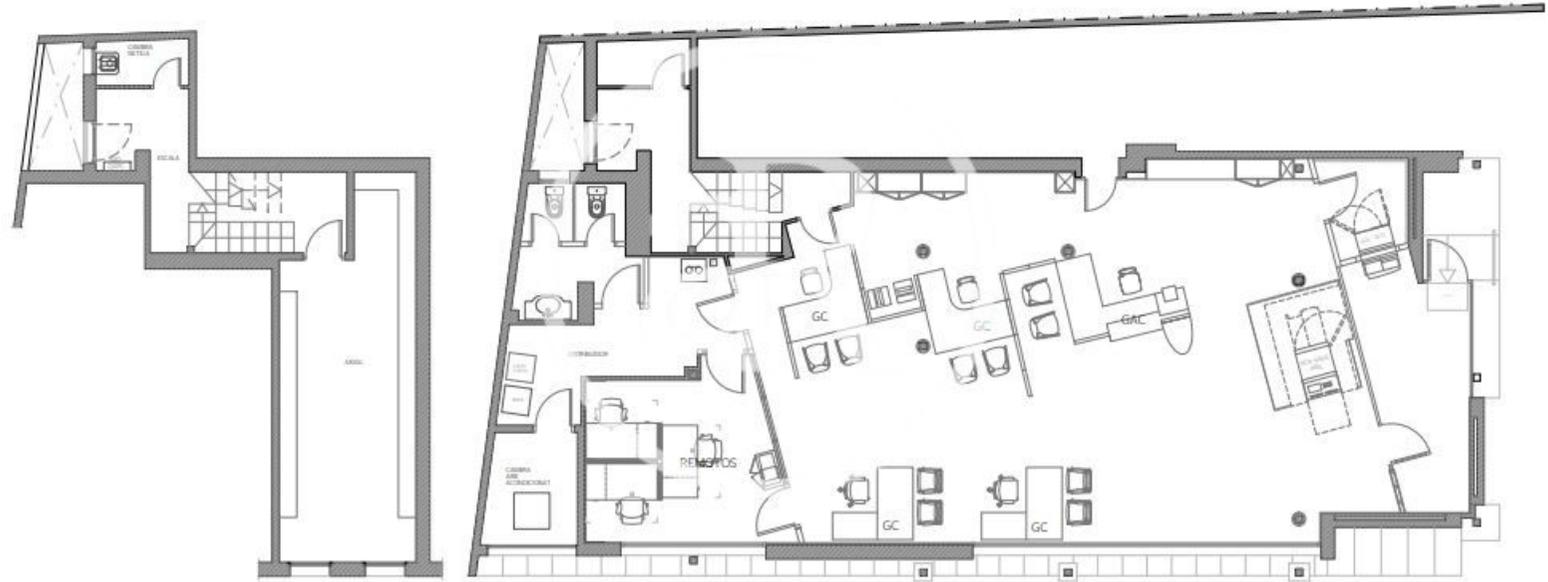
carrer major

31

Tona

EL ACTIVO | FOTOS







Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.