



ARETAIL

carretera de castellar 8

TERRASSA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

carretera de castellar 8

Terrassa



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial ubicado en el municipio de Terrassa, de la provincia de Barcelona.

Se trata de un local con muy buena fachada, a pie de calle que cuenta con 276 m² distribuidos en planta baja en uno de los principales ejes de comunicación del municipio. Se ubica en la zona de Vallparadís, donde encontramos un elevado volumen de oferta comercial, además se ubica a poca distancia del centro de la población. Por lo que se trata de una perfecta localización para cualquier actividad, ya que la zona tiene un alto volumen comercial.

Cuenta con buena comunicación mediante transporte público:

Tren: R12, R4, S1

Autobús: 1, 2, 3, B3, N64



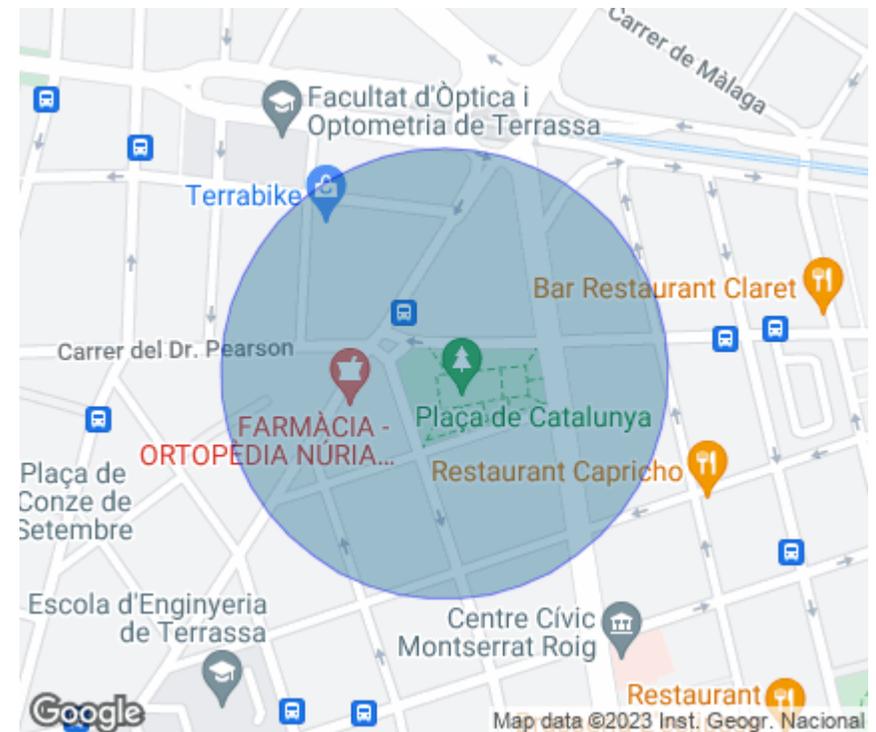
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	276 m ²
TOTAL	276 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	2.041 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



carretera de castellar 8

Terrassa

EL ACTIVO | FOTOS



carretera de
castellar 8

Terrassa

EL ACTIVO | FOTOS



carretera de
castellar 8

Terrassa

EL ACTIVO | FOTOS



carretera de
castellar 8

Terrassa

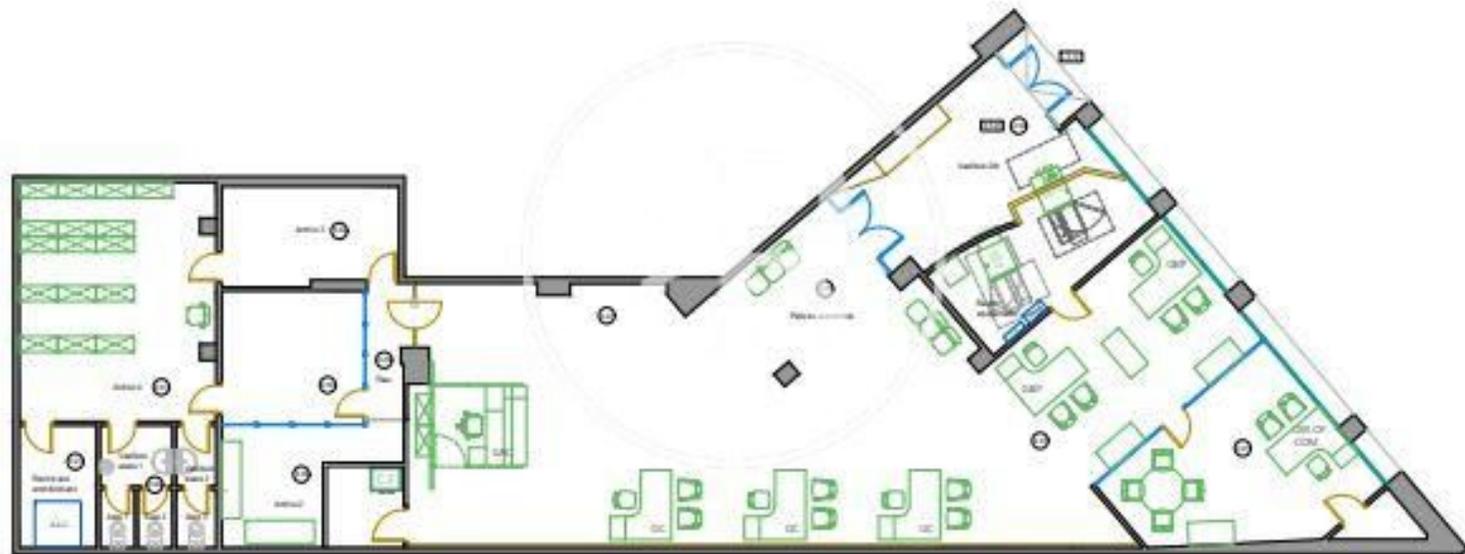
EL ACTIVO | FOTOS



carretera de castellar 8

Terrassa

EL ACTIVO | FOTOS



carretera de
castellar 8

Terrassa

EL ACTIVO | FOTOS



carretera de
castellar 8

Terrassa

EL ACTIVO | FOTOS



carretera de
castellar 8

Terrassa

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.