



calle ferial 2-4

SORIA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

[www.aretail.es](http://www.aretail.es)

# calle ferial 2-4

Soria



## DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial situado en Soria. Se trata de un local, a pie de calle, con una muy buena fachada y un total de 247m<sup>2</sup>, distribuidos en una sola planta baja. El inmueble está en una ubicación inmejorable, ya que se encuentra a muy poca distancia de la Plaza Ramón y Cajal, ubicada en el centro de la ciudad. Se trata de una de las zonas más comerciales, donde encontramos todo tipo de servicios y mucha oferta de restauración. Por lo que se trata de una zona con mucho paso. Si le interesa el inmueble o necesita más información, no dude en contactar con nosotros.



## DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m <sup>2</sup>
Planta baja	247 m <sup>2</sup>
TOTAL	247 m <sup>2</sup>



## INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	2.005 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos







calle ferial 2-4

Soria

EL ACTIVO | FOTOS











Passeig de Gràcia, 85, 8<sup>a</sup> planta  
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4<sup>a</sup> planta  
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

[www.aretail.es](http://www.aretail.es)

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.