



ARETAIL

r. de montero ríos 15

SANTIAGO DE COMPOSTELA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

r. de montero ríos 15

Santiago de
Compostela



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Estupenda oportunidad, local comercial ubicado en Santiago de Compostela.

El local consta de 648 m² distribuidos en una planta baja de 216 m², un sótano de 216 m² y un altillo de 216 m². Se encuentra ubicado en la zona más comercial de Santiago de Compostela, donde encontramos muchísima variedad de retailers y servicios, así como oferta gastronómica, a muy poca distancia de las calles más comerciales de la zona como Xegenal Pardiñas, Doutor Teixeiro, República de El Salvador...

El inmueble está muy bien comunicado mediante transporte público.

Autobús: 6A, XG80406, XG80414 / XG80724, XG80710, XG81701



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	216 m ²
Planta sótano	216 m ²
Otras superficies	216 m ²
TOTAL	648 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	877.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos



r. de montero
ríos 15

Santiago de
Compostela

EL ACTIVO | FOTOS



r. de montero
ríos 15

Santiago de
Compostela

EL ACTIVO | FOTOS



r. de montero
ríos 15

Santiago de
Compostela

EL ACTIVO | FOTOS



**r. de montero
ríos 15**

Santiago de
Compostela

EL ACTIVO | FOTOS



r. de montero
ríos 15

Santiago de
Compostela

EL ACTIVO | FOTOS



**r. de montero
ríos 15**

Santiago de
Compostela

EL ACTIVO | FOTOS



**r. de montero
ríos 15**

Santiago de
Compostela

EL ACTIVO | FOTOS



r. de montero
ríos 15

Santiago de
Compostela

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.