# plaça àngel guimerà, 2

SANTA EUGÈNIA DE BERGA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468
www.aretail.es

# plaça àngel guimerà, 2

Santa Eugènia de Berga

## DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífico local comercial ubicado en Santa Eugenia de Berga, en la comarca de Osona. Se encuentra a tan solo diez minutos en coche de Vic. Se trata de una zona residencial, a escasos metros de distancia encontramos el Ayuntamiento y la Iglesia de Santa Eugenia de Berga.

Este inmueble consta de 173 m² distribuidos en una planta baja además, se trata de un local con muy buena fachada y en perfecto estado para iniciar la actividad.
Si busca un local en una zona residencial y rodeada de servicios, ¡no dude en contactar con nosotros!

## DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

| | |
|---|---|
| **INQUILINO ACTUAL** | **SIN INQUILINO** |

| | |
|---|---|
| **PLANTA** | **SUPERFÍCIE $m^2$** |
| Planta baja | 173 $m^2$ |
| **TOTAL** | **173 $m^2$** |

## INFORMACIÓN ECONÓMICA

| | |
|---|---|
| **Asking price** | 312.000 € + impuestos |
| **Honorarios profesionales** | 5% del precio final de compra-venta + impuestos |

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

**plaça àngel guimerà, 2**

Santa Eugènia de Berga

## **EL ACTIVO** | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

**plaça àngel guimerà, 2**

Santa Eugènia de Berga

## **EL ACTIVO** | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

**plaça àngel guimerà, 2**

Santa Eugènia de Berga

## **EL ACTIVO** | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

**plaça àngel guimerà, 2**

Santa Eugènia de Berga

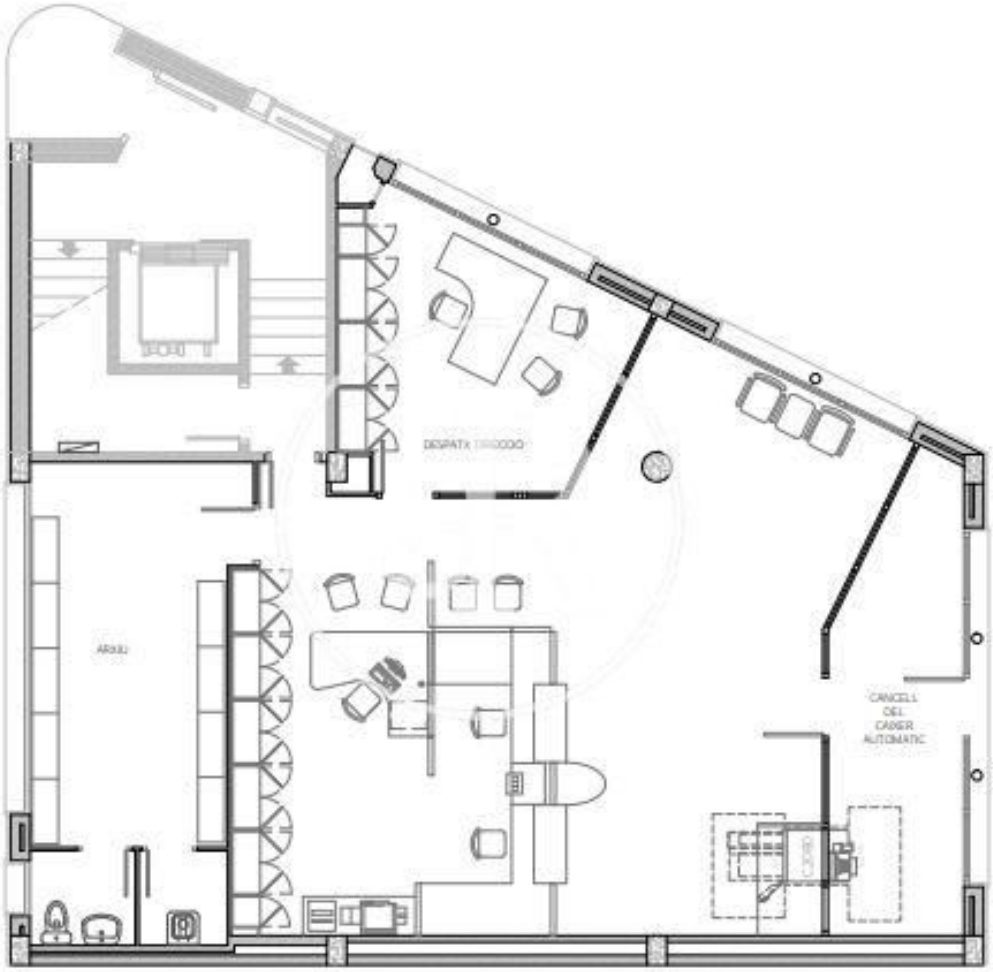
## **EL ACTIVO** | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

**plaça àngel guimerà, 2**

Santa Eugènia de Berga

## **EL ACTIVO** | FOTOS




ARETAIL
PRIME LOCATIONS

**plaça àngel guimerà, 2**

Santa Eugènia de Berga

## **EL ACTIVO** | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

**plaça àngel guimerà, 2**

Santa Eugènia de Berga

## **EL ACTIVO** | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

**plaça àngel guimerà, 2**

Santa Eugènia de Berga

## **EL ACTIVO** | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.