



ARETAIL

plaza francesc macia 1 / valls andorra

SANT ADRIÀ DE BESÒS

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

plaza francesc macia 1 / valls andorra

Sant Adrià de Besòs



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial ubicado en Sant Adrià del Besòs, en la provincia de Barcelona.

Se trata de un local esquinero, con mucha fachada y a pie de calle que cuenta con 178 m² distribuidos en planta baja. Se encuentra ubicado en una zona muy residencial, donde encontramos comercios y servicios de todo tipo. Por lo que también existe un alto volumen de paso peatonal.

Cuenta con buena comunicación mediante transporte público:

Metro: L2

Tren: R1

Autobús: B20, B21, H14

Tranvía: T5

Si estás buscando un local en buena comunicación e increíble fachada, ¡no lo dudes y contacta con nosotros para más información!



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	178 m ²
TOTAL	178 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	419.500 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos



plaza francesc
macia 1 / valls
andorra

Sant Adrià de Besòs

EL ACTIVO | FOTOS



plaza francisc
macia 1 / valls
andorra

Sant Adrià de Besòs

EL ACTIVO | FOTOS



plaza francesc
macia 1 / valls
andorra

Sant Adrià de Besòs

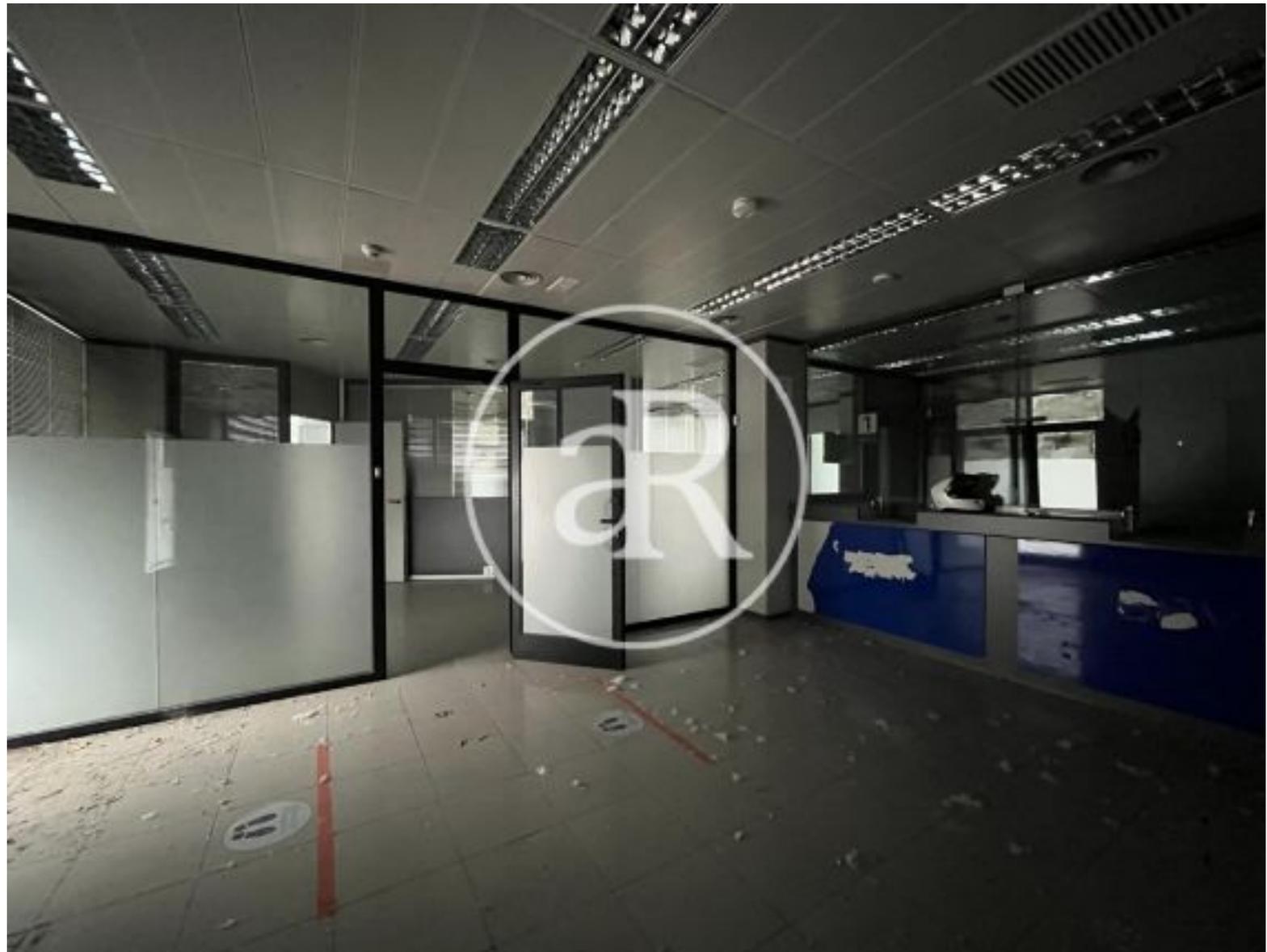
EL ACTIVO | FOTOS



plaza francesc
macia 1 / valls
andorra

Sant Adrià de Besòs

EL ACTIVO | FOTOS



plaza francesc
macia 1 / valls
andorra

Sant Adrià de Besòs

EL ACTIVO | FOTOS



plaza francesc
macia 1 / valls
andorra

Sant Adrià de Besòs

EL ACTIVO | FOTOS



plaza francesc
macia 1 / valls
andorra

Sant Adrià de Besòs

EL ACTIVO | FOTOS



plaza francesc
macia 1 / valls
andorra

Sant Adrià de Besòs

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.