ARETAIL

elkano kalea 3

SAN SEBASTIÁN

+34 932 931 905 // +34 918 005 468
www.aretail.es

elkano kalea 3

San Sebastián

DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial en planta baja y a pie de calle, con un total de 990m², distribuidos en una planta baja de 393 m², una primera planta de 310m² y un sótano de 287 m².

El local se encuentra en San Sebastián, a pocos metros de la Plaza de Guipúzcoa, muy cercano al centro de la población. Se trata de una zona con mucho movimiento, ya que está muy próximo a la Playa de la Concha, una de las zonas más turísticas de San Sebastián. Además la zona está dotada de todo tipo de servicios, oferta de hostelería y comercios.

Se encuentra muy bien comunicado mediante transporte público:

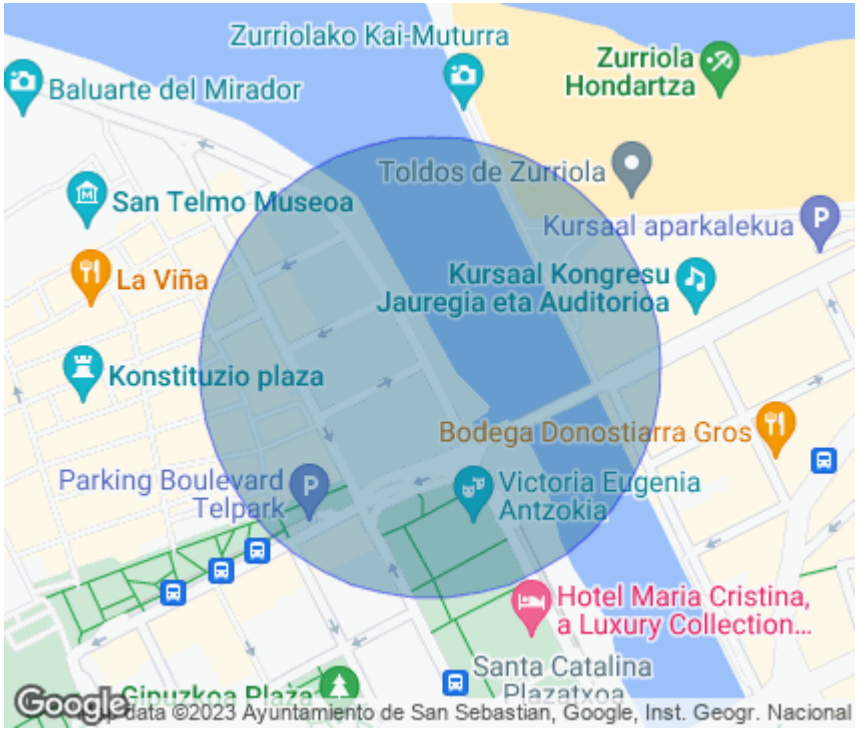
Autobús : HERN.T6

DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	**SUPERFÍCIE m²**
Planta primera	310 m²
Planta baja	393 m²
Planta sótano	287 m²
TOTAL	**990 m²**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	3.072.500 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

elkano kalea 3

San Sebastián

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

elkano kalea 3

San Sebastián

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

EL ACTIVO | FOTOS

EL ACTIVO | FOTOS

elkano kalea 3

San Sebastián

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

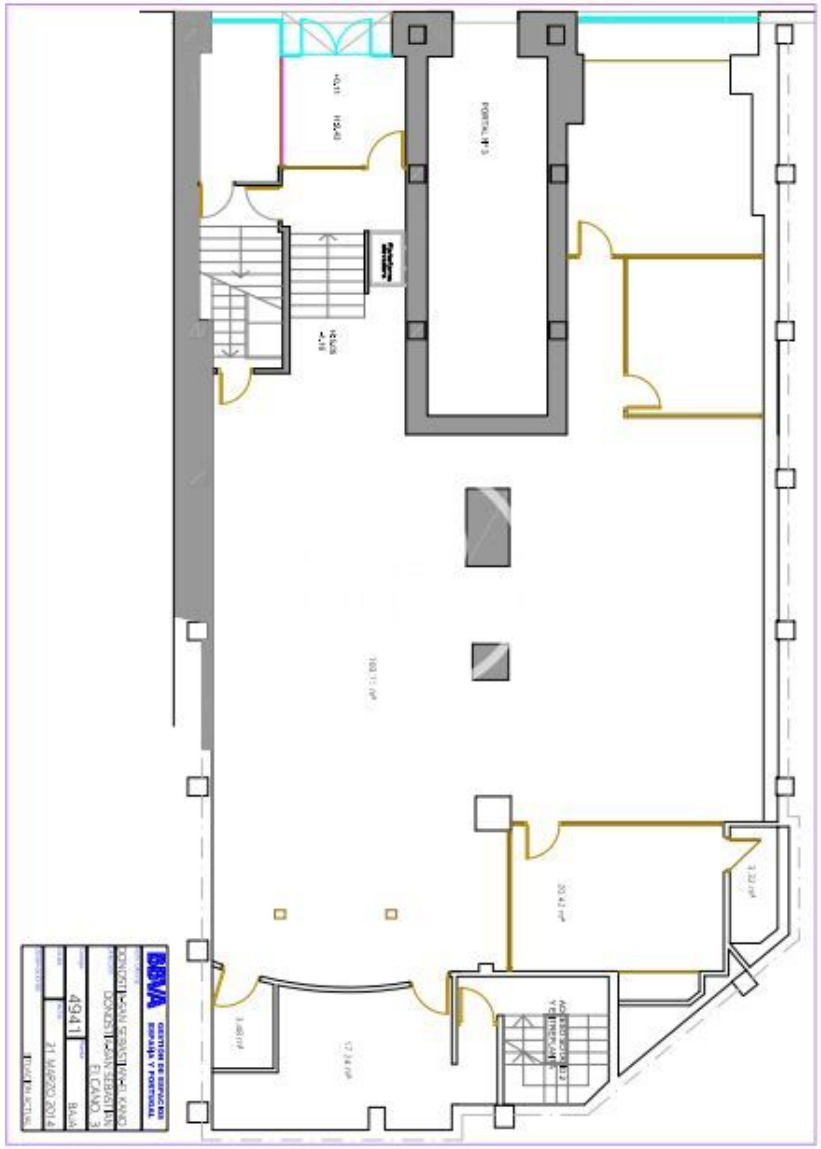
EL ACTIVO | FOTOS

EL ACTIVO | FOTOS

elkano kalea 3

San Sebastián

EL ACTIVO | FOTOS



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.