



ARETAIL

carrer doctor ferran 9

ROSES

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

carrer doctor ferran 9

Roses



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial ubicado en el municipio de Roses, de la provincia de Gerona.

Se trata de un local, con muy buena fachada, a pie de calle que cuenta con 238 m² distribuidos en planta baja. Se ubica en una zona residencial, rodeado de comercios y servicios, por lo que se trata de una zona con mucha actividad. Además, se encuentra a escasos metros del Mercado Municipal de Rosas, a 9 minutos a pie del centro histórico y comercial y a tan solo 7 minutos a pie del mar.

Si estás buscando un local en una zona muy concurrida, ¡no lo dudes y contacta con nosotros para más información!



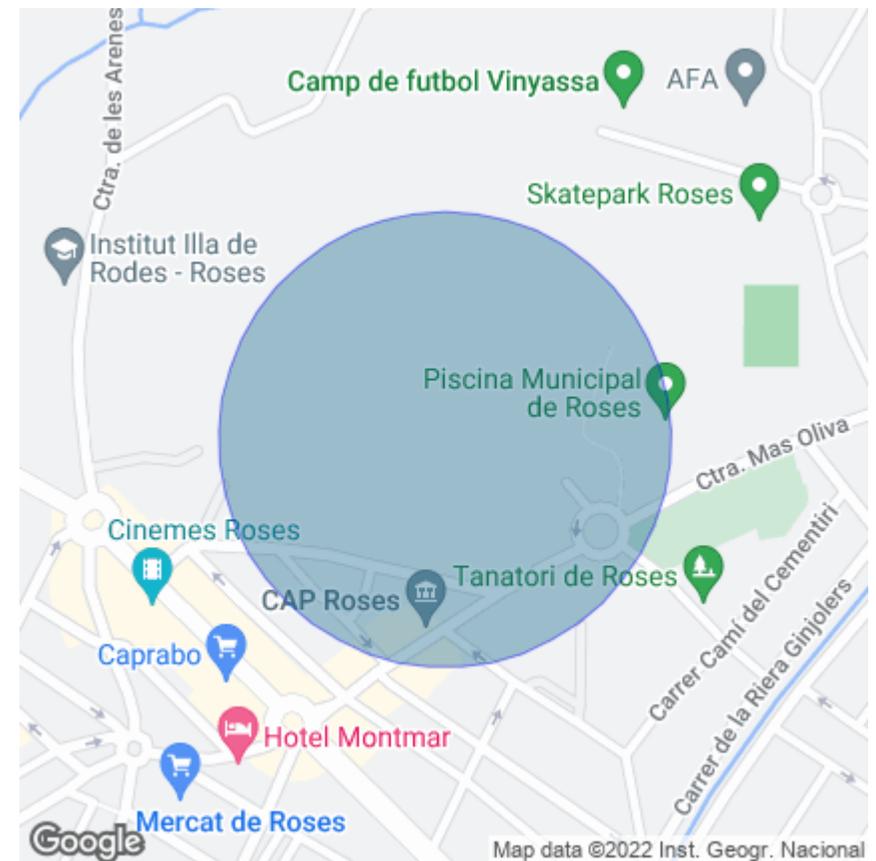
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	238 m ²
TOTAL	238 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	258.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos



carrer doctor
ferran 9

Roses

EL ACTIVO | FOTOS



carrer doctor
ferran 9

Roses

EL ACTIVO | FOTOS



carrer doctor
ferran 9

Roses

EL ACTIVO | FOTOS



carrer doctor
ferran 9

Roses

EL ACTIVO | FOTOS



carrer doctor
ferran 9

Roses

EL ACTIVO | FOTOS



carrer doctor
ferran 9

Roses

EL ACTIVO | FOTOS



carrer doctor
ferran 9

Roses

EL ACTIVO | FOTOS



carrer doctor
ferran 9

Roses

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.