



ARETAIL

calle mayor 4

REINOSA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

calle mayor 4

Reinosa



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial ubicado en Cantabria, concretamente en Reinosa.

Se trata de un local con buena fachada, a pie de calle que cuenta con 626 m² distribuidos en una planta baja de 391 m², un altillo de 67m² y un sótano de 168m². Se ubica en una de las zonas más comerciales del municipio, muy próximo al río Ebro. La zona se encuentra rodeada de retailers y servicios de todo tipo. Por lo que se trata de una perfecta localización para cualquier actividad.

Cuenta con buena comunicación mediante transporte público:

Bus : SANTANDER-REINOSA

Tren : C1



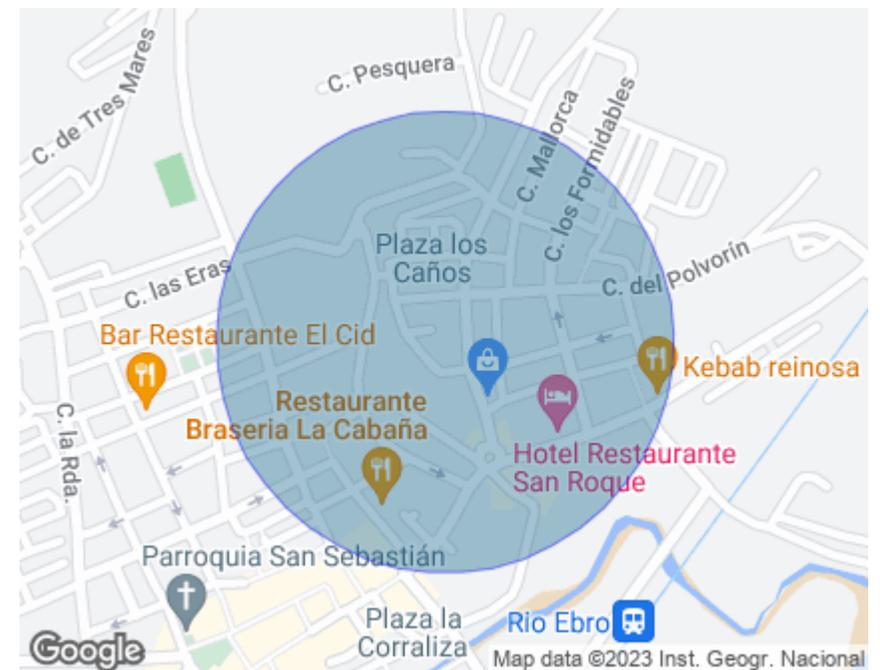
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta primera	67 m ²
Planta baja	391 m ²
Planta sótano	168 m ²
TOTAL	626 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	2.750 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



calle mayor 4

Reinosa

EL ACTIVO | FOTOS



calle mayor 4

Reinosa

EL ACTIVO | FOTOS





calle mayor 4

Reinosa

EL ACTIVO | FOTOS

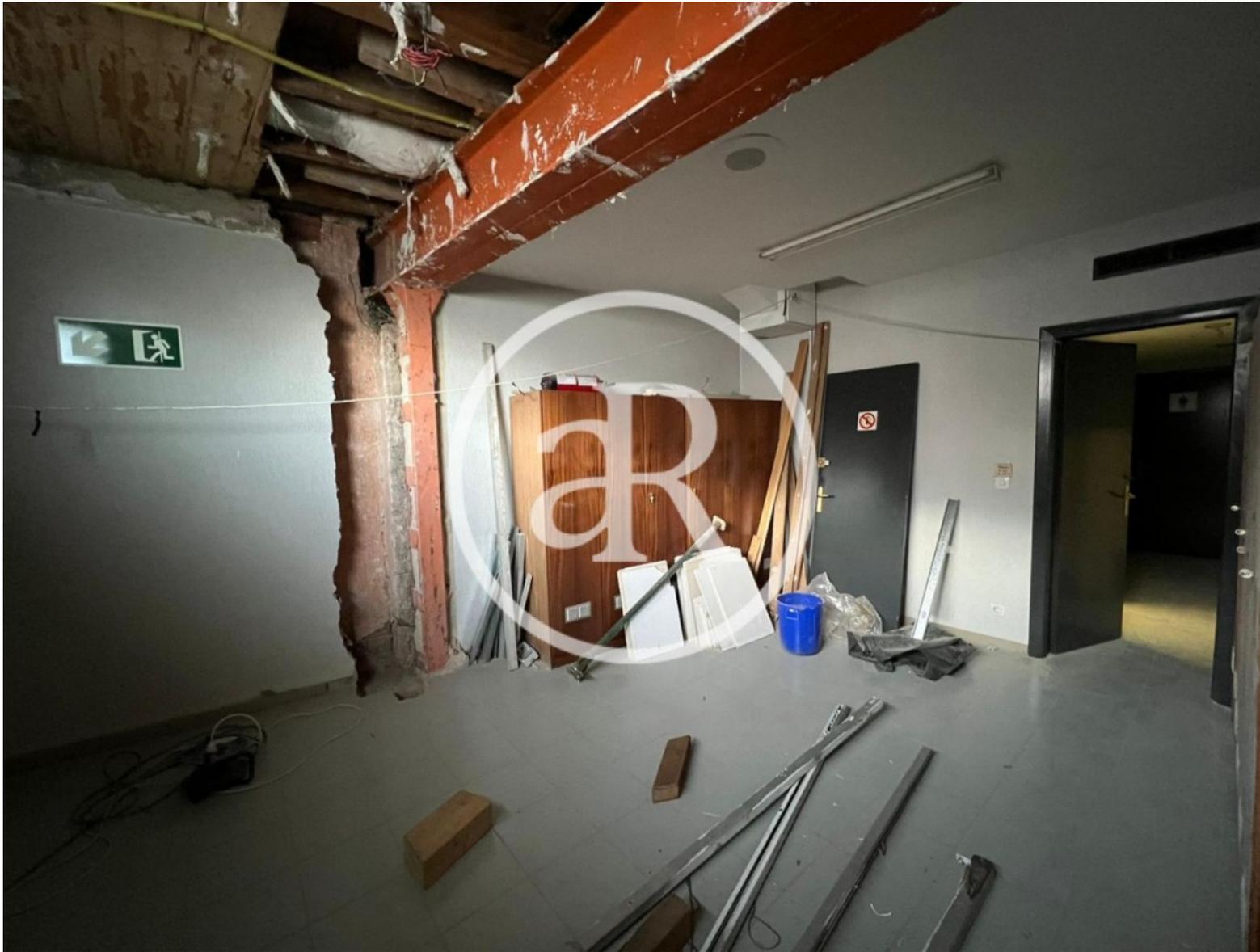


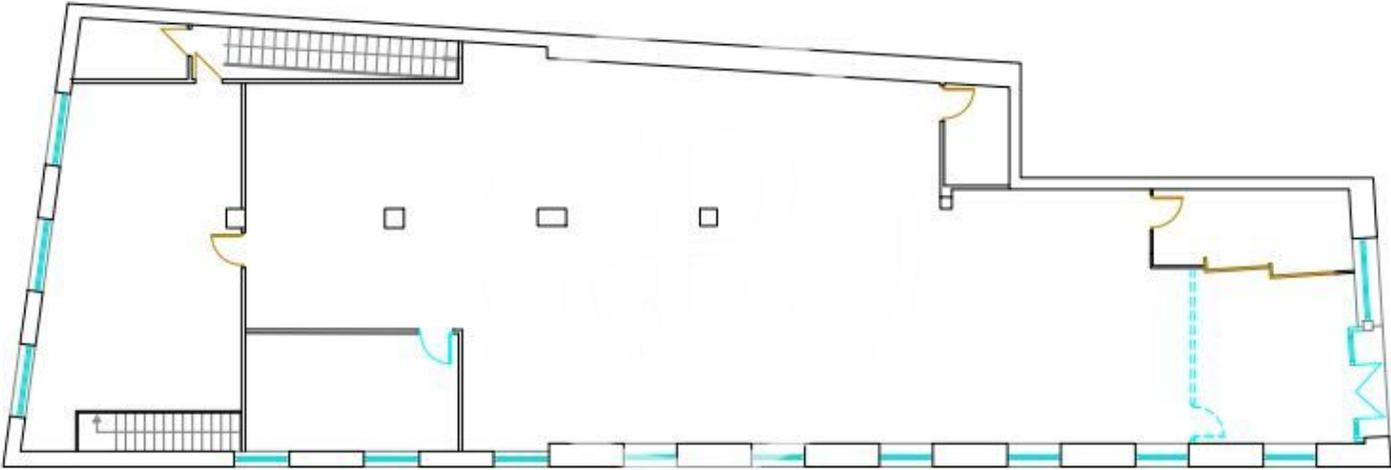
calle mayor 4

Reinosa

EL ACTIVO | FOTOS







calle mayor 4

Reinosa

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.