



ARETAIL

calle marques de pidal 9

OVIEDO

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

calle marques de pidal 9

Oviedo



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial a pie de calle, con un total de 215 m², distribuidos en una planta baja de 121 m² y un sótano de 94 m².

El local se encuentra en Oviedo, muy próximo al Parque Campo San Francisco, se trata de una de las zonas más comerciales de la ciudad, cuenta con un elevado volumen de paso tanto peatonal como rodado, ya que podemos encontrar todo tipo de servicios alrededor. Por lo que se trata de una zona perfecta para iniciar cualquier actividad comercial.

La ubicación cuenta con una muy buena comunicación en transporte público:



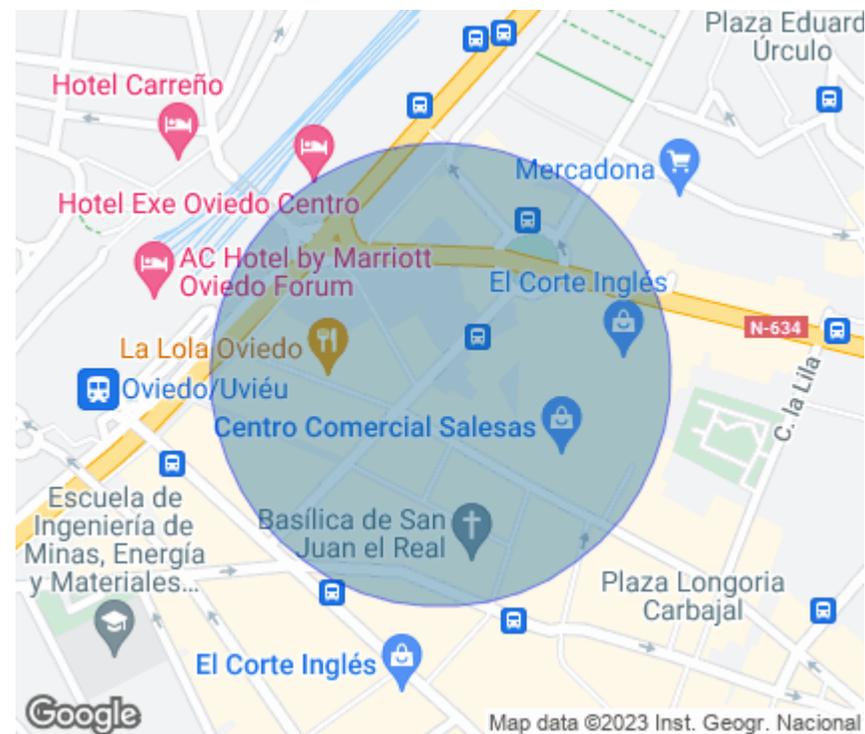
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	121 m ²
Planta sótano	94 m ²
TOTAL	215 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	3.833 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



calle marques
de pidal 9

Oviedo

EL ACTIVO | FOTOS



calle marques
de pidal 9

Oviedo



calle marques
de pidal 9

Oviedo



calle marques
de pidal 9

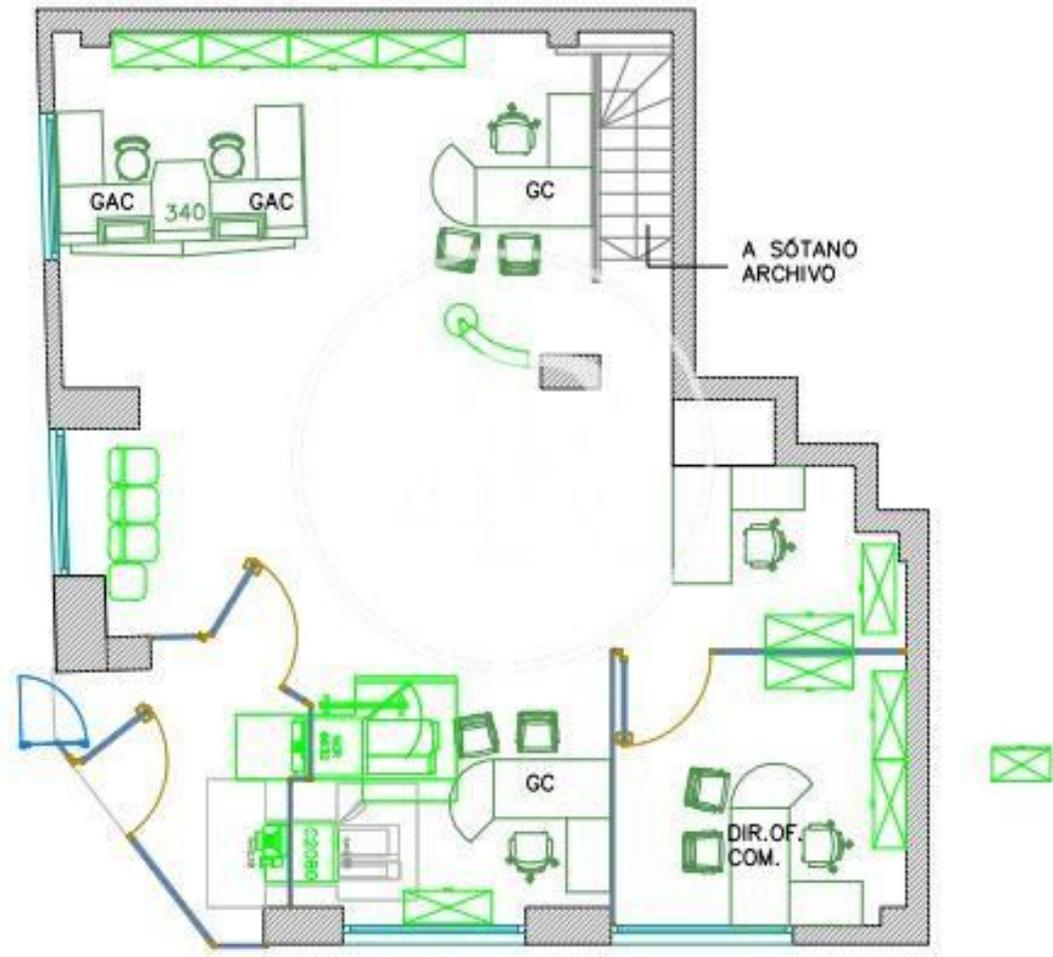
Oviedo



calle marques de pidal 9

Oviedo

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.