



ARETAIL

plaza pius xii 1

OLOT

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

[www.aretail.es](http://www.aretail.es)

# plaza pius xii 1

Olot



## DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial ubicado en el municipio de Olot, de la provincia de Girona.

Se trata de un local esquinero, a pie de calle que cuenta con 117 m<sup>2</sup> distribuidos en planta baja. Se ubica a muy poca distancia del Parque Natural de la Zona Volcánica de la Garrotxa, un espacio natural protegido, situado en los Pirineos. El local se encuentra a tan solo una calle de la entrada a dicho parque.

Es una zona ideal, dado que se trata de un lugar de interés y muy visitado por ser considerada la ciudad de los volcanes.

Si estás buscando un local en una buena zona ¡no lo dudes y contacta con nosotros para más información!



## DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

<b>INQUILINO ACTUAL</b>	<b>SIN INQUILINO</b>
<b>PLANTA</b>	<b>SUPERFÍCIE m<sup>2</sup></b>
Planta baja	117 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>117 m<sup>2</sup></b>



## INFORMACIÓN ECONÓMICA

<b>Asking price</b>	111.000 € + impuestos
<b>Honorarios profesionales</b>	5% del precio final de compra-venta + impuestos



plaza pius xii  
1

Olot

EL ACTIVO | FOTOS



plaza pius xii

1

Olot

EL ACTIVO | FOTOS



plaza pius xii

1

Olot

EL ACTIVO | FOTOS



plaza pius xii

1

Olot

EL ACTIVO | FOTOS





plaza pius xii

1

Olot

EL ACTIVO | FOTOS



plaza pius xii  
1  
Olot

EL ACTIVO | FOTOS



plaza pius xii

1

Olot

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8<sup>a</sup> planta  
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4<sup>a</sup> planta  
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

[www.aretail.es](http://www.aretail.es)

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.