



c. de vallehermoso 14

MADRID

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c. de
vallehermoso
14
Madrid



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial a pie de calle, con un total de 307m², distribuidos en una planta baja de 156m² y un sótano de 151m². El local tiene una ubicación privilegiada, situada en el barrio de Chamberí, es una zona residencial y comercial muy transitada, con una mezcla de residentes locales y visitantes. Con calles arboladas y edificios históricos, ofrece un ambiente encantador y acogedor para los negocios. Con una amplia oferta de servicios, tiendas y restaurantes, la zona atrae a una client



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

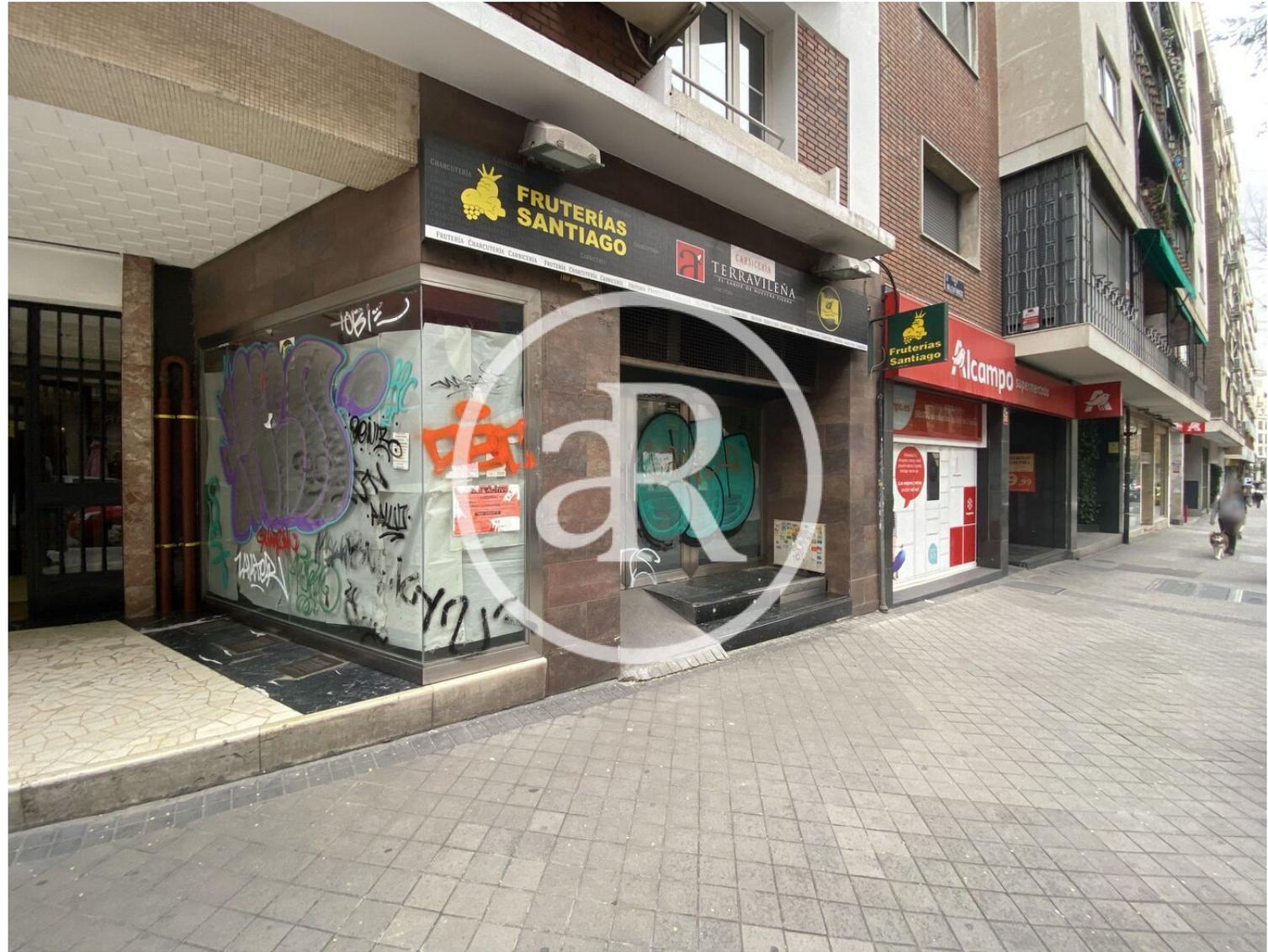
INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	156 m ²
Planta sótano	151 m ²
TOTAL	307 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	4.500 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos





c. de
vallehermoso
14
Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de
vallehermoso
14
Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de
vallehermoso
14
Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de
vallehermoso
14
Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de
vallehermoso
14
Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de
vallehermoso
14
Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de
vallehermoso
14
Madrid

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.