



ARETAIL

c. de arturo soria 338

MADRID

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c. de arturo
soria 338
Madrid



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial a pie de calle, con un total de 163 m², distribuidos en una planta baja.

El local se encuentra en Madrid, próximo a Sanchinarro, área residencial del barrio de Valdefuentes, en el distrito de Hortaleza. Se trata de una zona muy residencial, con oferta de restauración y ocio. Por lo que se trata de una zona ideal para iniciar cualquier actividad.

El inmueble está muy bien comunicado mediante transporte público.

Autobús:120, 200, 284, 53, 70, 9
Tren:C2, C4A, C7
Metro:M-4

Si estás buscando un local con buena ubicación y bien comunicado, contacte con nosotros para más información.



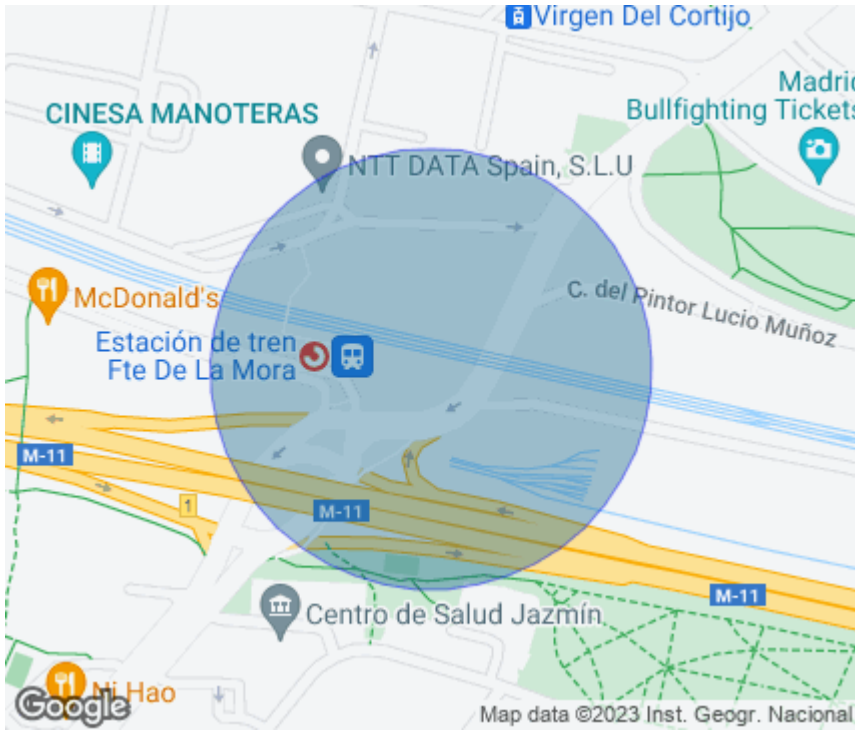
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	163 m ²
TOTAL	163 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	471.500 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos



c. de arturo
soria 338

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de arturo
soria 338

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de arturo
soria 338

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de arturo
soria 338

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de arturo
soria 338

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de arturo
soria 338

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de arturo
soria 338

Madrid

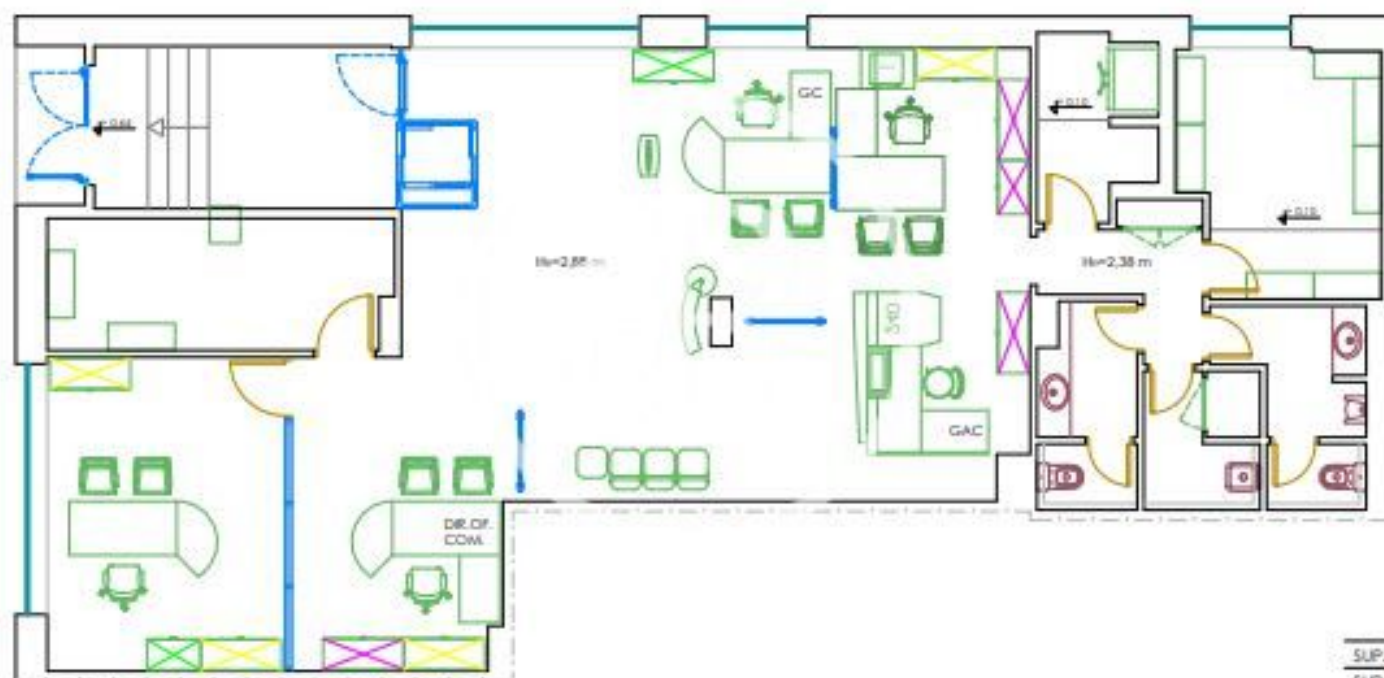
EL ACTIVO | FOTOS



c. de arturo
soria 338

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



SUP. ÚTIL PLANT
SUP. CONSTRUI



Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.