



ARETAIL

c. de san marcos 24

MADRID

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c. de san marcos 24

Madrid



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial distribuido en una planta baja de 60m², con un traspaso de 90.000 €.

El local se encuentra en el corazón de Madrid, en el barrio de Chueca. Esta área es conocida por su ambiente multicultural y vibrante, donde convergen diferentes culturas, gastronomías y expresiones artísticas. Chueca es famosa por sus calles estrechas y sus edificios históricos, pero también por su modernidad y diversidad, tiene una gran variedad de restaurantes, bares y tiendas a su alrededor. Además, la ubicación céntrica de Chueca hace que sea fácil acceder a otras partes de la ciudad mediante transporte público.

El inmueble está muy bien comunicado mediante transporte público.



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	60 m ²
TOTAL	60 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	1.930 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



c. de san
marcos 24

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de san
marcos 24

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de san
marcos 24

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de san
marcos 24

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de san
marcos 24

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS



c. de san
marcos 24

Madrid

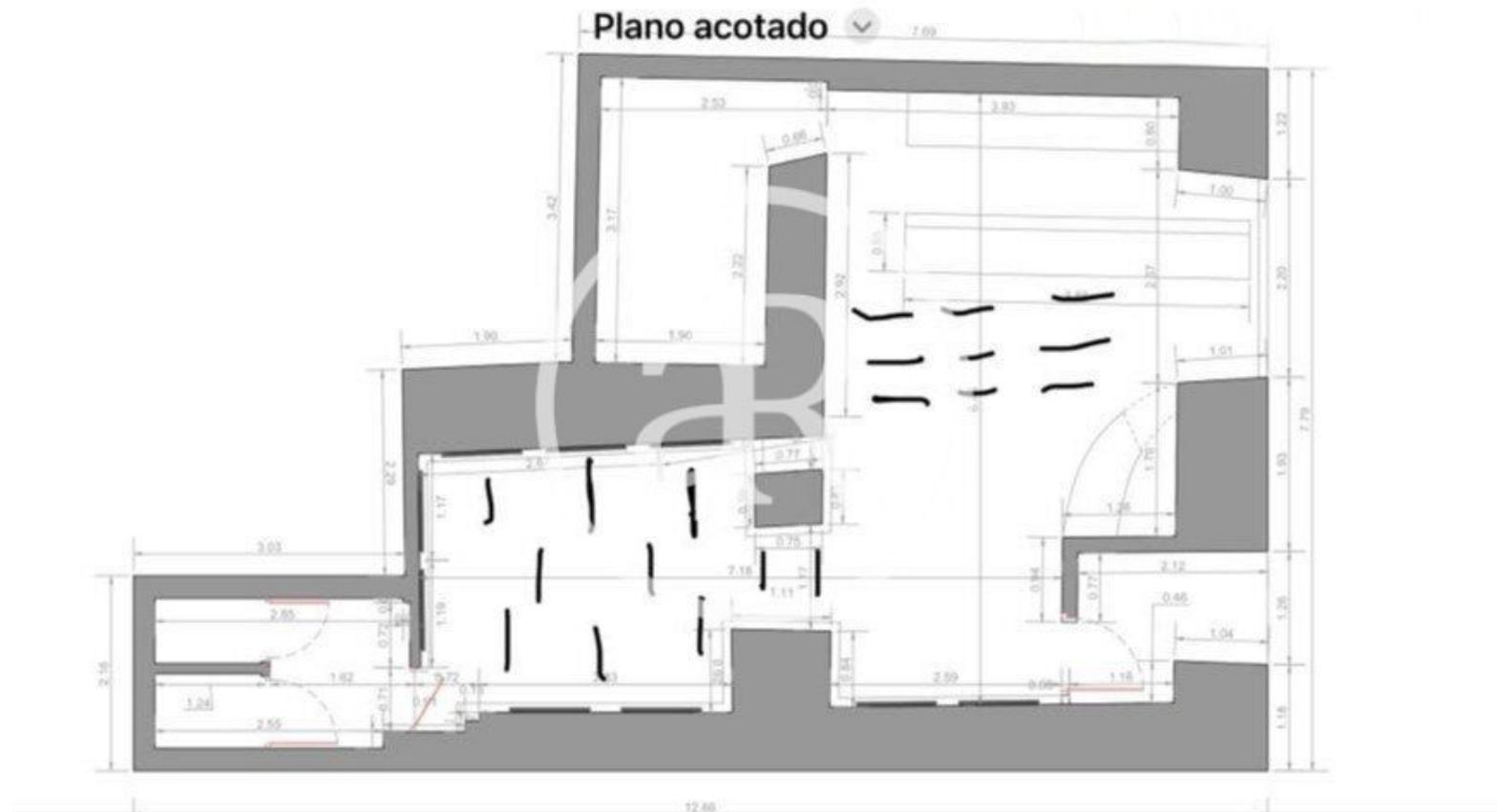
EL ACTIVO | FOTOS



c. de san marcos 24

Madrid

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.