



ARETAIL

gran vía juan carlos i 57

LOGROÑO

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

gran vía juan carlos i 57

Logroño



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial a pie de calle, con un total de 476 m2 distribuidos en una planta baja de 169 m2 y un sótano de 307m2. El local se encuentra en el centro del municipio. Cuenta con un elevado tráfico peatonal, ya que se trata de la zona más comercial de Logroño. Por lo que es un oportunidad perfecta para iniciar cualquier actividad comercial, además el local se encuentra en perfecto estado, listo para entrar. El inmueble está muy bien comunicado mediante transporte público.

Autobús: 2, 3, M3-M6, M4

Si estás buscando un local con buena ubicación, que se trate de una zona de mucho paso, y bien comunicado, contacte con nosotros para más información.



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	169 m ²
Planta sótano	307 m ²
TOTAL	476 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	956.250 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos



gran vía juan
carlos i 57

Logroño

EL ACTIVO | FOTOS



gran vía juan
carlos i 57

Logroño

EL ACTIVO | FOTOS



gran vía juan
carlos i 57

Logroño

EL ACTIVO | FOTOS



gran vía juan
carlos i 57

Logroño

EL ACTIVO | FOTOS



gran vía juan
carlos i 57

Logroño

EL ACTIVO | FOTOS



gran vía juan
carlos i 57

Logroño

EL ACTIVO | FOTOS



gran vía juan
carlos i 57

Logroño

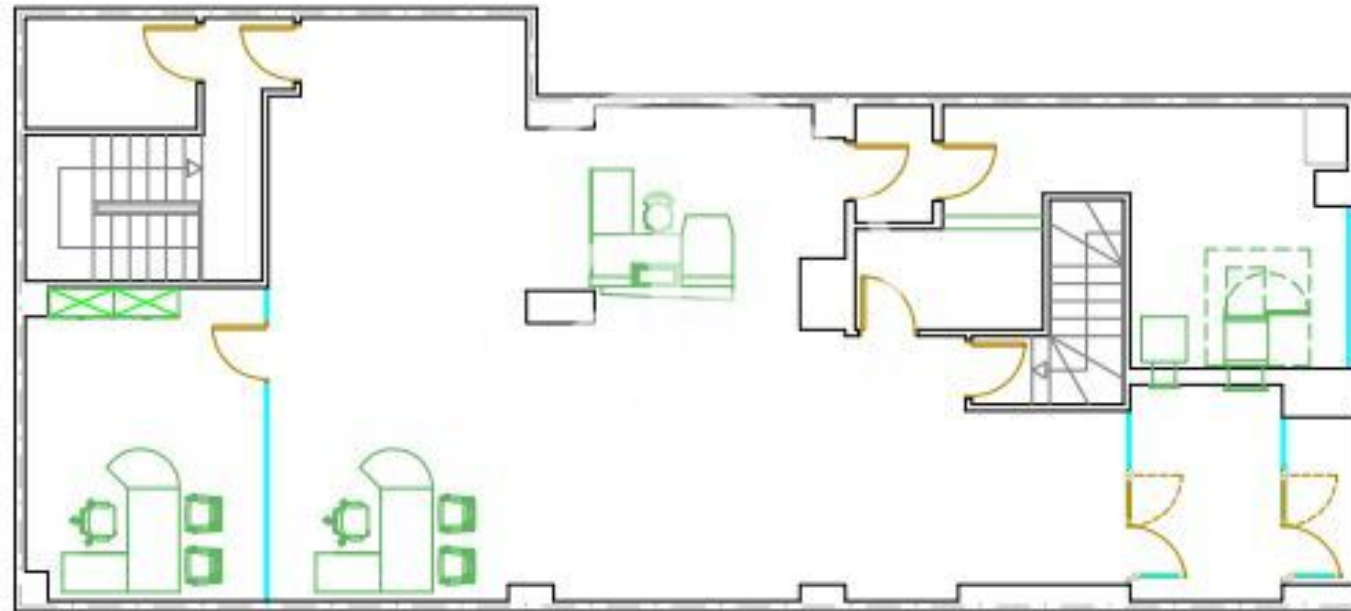
EL ACTIVO | FOTOS



gran vía juan
carlos i 57

Logroño

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.