



ARETAIL

avinguda de pablo picasso 8

CORNELLÀ DE LLOBREGAT

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

avinguda de pablo picasso 8

Cornellà de
Llobregat



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial situado en Cornellà de Llobregat, en el Baix Llobregat.

Se trata de un local esquinero, a pie de calle, con un total de 182 m², distribuidos en una planta baja. Se ubica muy próximo al Centro Comercial El Corte Inglés, y alrededor encontramos bastante oferta de restauración, además de pequeños comercios.

Además, se encuentra muy bien comunicado en transporte público.

Metro: L5, L8

Tren: R1, R3, R4, R5, S3

Autobús: 67, L82, M12

¡Si le interesa el inmueble o necesita más información, no dude en contactar con nosotros!



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	182 m ²
TOTAL	182 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	1.250 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



avinguda de pablo picasso 8

Cornellà de
Llobregat

EL ACTIVO | FOTOS



avinguda de
pablo picasso
8

Cornellà de
Llobregat

EL ACTIVO | FOTOS



avinguda de
pablo picasso
8

Cornellà de
Llobregat

EL ACTIVO | FOTOS



avinguda de
pablo picasso
8

Cornellà de
Llobregat

EL ACTIVO | FOTOS



avinguda de
pablo picasso
8

Cornellà de
Llobregat

EL ACTIVO | FOTOS



AVINGUDA PABLO PICASSO

avinguda de pablo picasso 8

Cornellà de
Llobregat

EL ACTIVO | FOTOS



avinguda de pablo picasso 8

Cornellà de
Llobregat

EL ACTIVO | FOTOS



avinguda de
pablo picasso
8

Cornellà de
Llobregat

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.