



ARETAIL

c/ de sèneca 8

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c/ de sèneca 8
Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local a pie de calle, con un total de 368 m² distribuidos en una planta baja de 134 m², un altillo de 134 m² y un sótano de 100 m².

Este inmueble se sitúa en en el centro de la ciudad, en una calle perfecta para el comercio, a muy poca distancia de calles como Passeig de Gràcia, Gran de Gràcia y Avenida Diagonal. Se trata de una zona con un alto tráfico peatonal, rodeado de comercios y servicios.

Cuenta con muy buena comunicación desde cualquier punto.

Metro:L3, L5
Tren:R2N, S1, S2
Autobús:246, H10, H8, V17

No dude en contactar con nosotros para más información.



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	134 m ²
Planta sótano	100 m ²
Otras superficies	134 m ²
TOTAL	368 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	6.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



c/ de sèneca 8
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de sèneca 8

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de sèneca 8

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de sèneca 8

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de sèneca 8

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de sèneca 8

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de sèneca 8

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.