ARETAIL

carrer del progrés 6

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468
www.aretail.es

carrer del progrés 6

Barcelona

DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Estupenda oportunidad, local comercial con un traspaso de 170.000 € . Está ubicado en una muy buena zona y muy céntrica, en la Vila de Gràcia.

Local con un total de 170 m^2 distribuidos en una planta baja de 90 m^2 y un almacén de 80 m^2. El local cuenta con licencia de restauración y salida de humos.

El inmueble se sitúa muy cerca de puntos muy concurridos de la ciudad de Barcelona, como la Avenida Diagonal y Paseo de Gracia. Además de estar ubicado en uno de los barrios más bohemios y animados de Barcelona. Donde siempre hay afluencia de gente.

La zona está bien comunicada para llegar mediante transporte público.

DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	**SUPERFÍCIE m^2**
Planta baja	90 m^2
Otras superfícies	80 m^2
TOTAL	**170 m^2**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

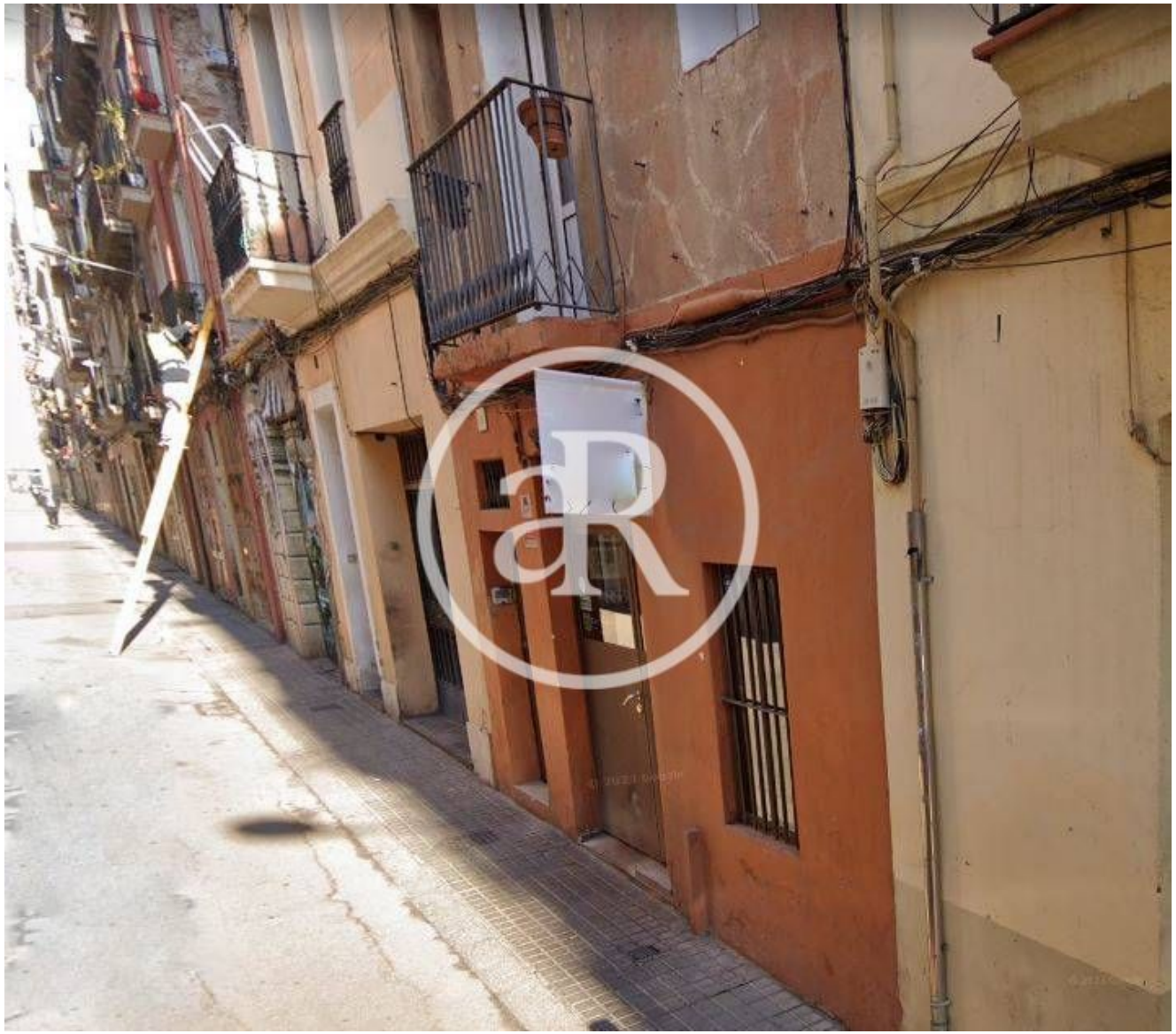
Asking price	1.440 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer del progrés 6

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer del progrés 6

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer del progrés 6

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer del progrés 6

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer del progrés 6

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

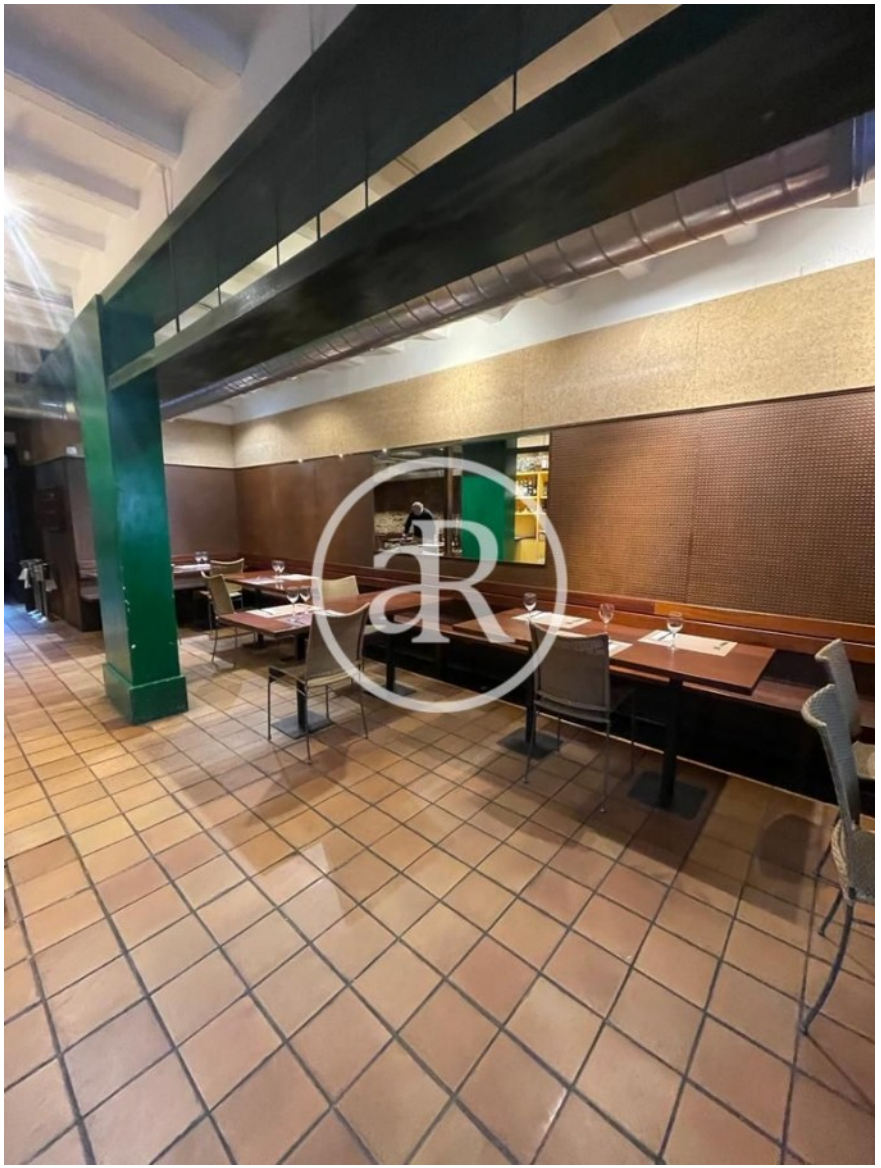
carrer del progrés 6

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

EL ACTIVO | FOTOS



carrer del progrés 6

Barcelona

Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.