



ARETAIL

c. de manila 38

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c. de manila
38

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Excelente oportunidad, local en inmejorable zona.

Amplio inmueble que dispone de un total de 408 m², distribuidos en una planta baja.

Situado en una zona con mucho movimiento, ya que está rodeado de calles comerciales muy concurridas y oficinas, lo que lo hace ideal para emprender un negocio. Además está a escasos metros de uno de los principales ejes comerciales de la ciudad de Barcelona, la Avenida Diagonal.

Muy bien comunicado mediante transporte público:

Metro : L3

Tren : R2N, S1, S2

Autobús : 33, 7, V3, V5

No dudes en contactar con nosotros para más información sobre este local. ¡No pierdas esta oportunidad!



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	408 m ²
TOTAL	408 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	1.800.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos



c. de manila
38

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS







c. de manila
38

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





c. de manila
38
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





c. de manila
38
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.