



ARETAIL

carrer d'alfons xii 10

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

carrer d'alfons xii 10

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial ubicado en el distrito de Sant Gervasi, muy próximo a uno de los principales ejes comerciales más importantes de la ciudad de Barcelona, la Avenida Diagonal a la altura de Francesc Macià, donde encontramos mucha oferta comercial y servicios de todo tipo.

Se trata de un local con buena fachada, a pie de calle que cuenta con 187,45m² distribuidos en planta baja de 54,16 m² y un altillo de 133,29m². Se trata de una perfecta localización, ya que cuenta con mucha actividad.

Metro : L2

Tren : R1

Autobús : B20, H10, 500

Tram: T5

Si necesita más información contacte con nosotros.



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	54 m ²
Otras superficies	133 m ²
TOTAL	187 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	2.500 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



carrer
d'alfons xii 10

Barcelona



carrer
d'alfons xii 10

Barcelona



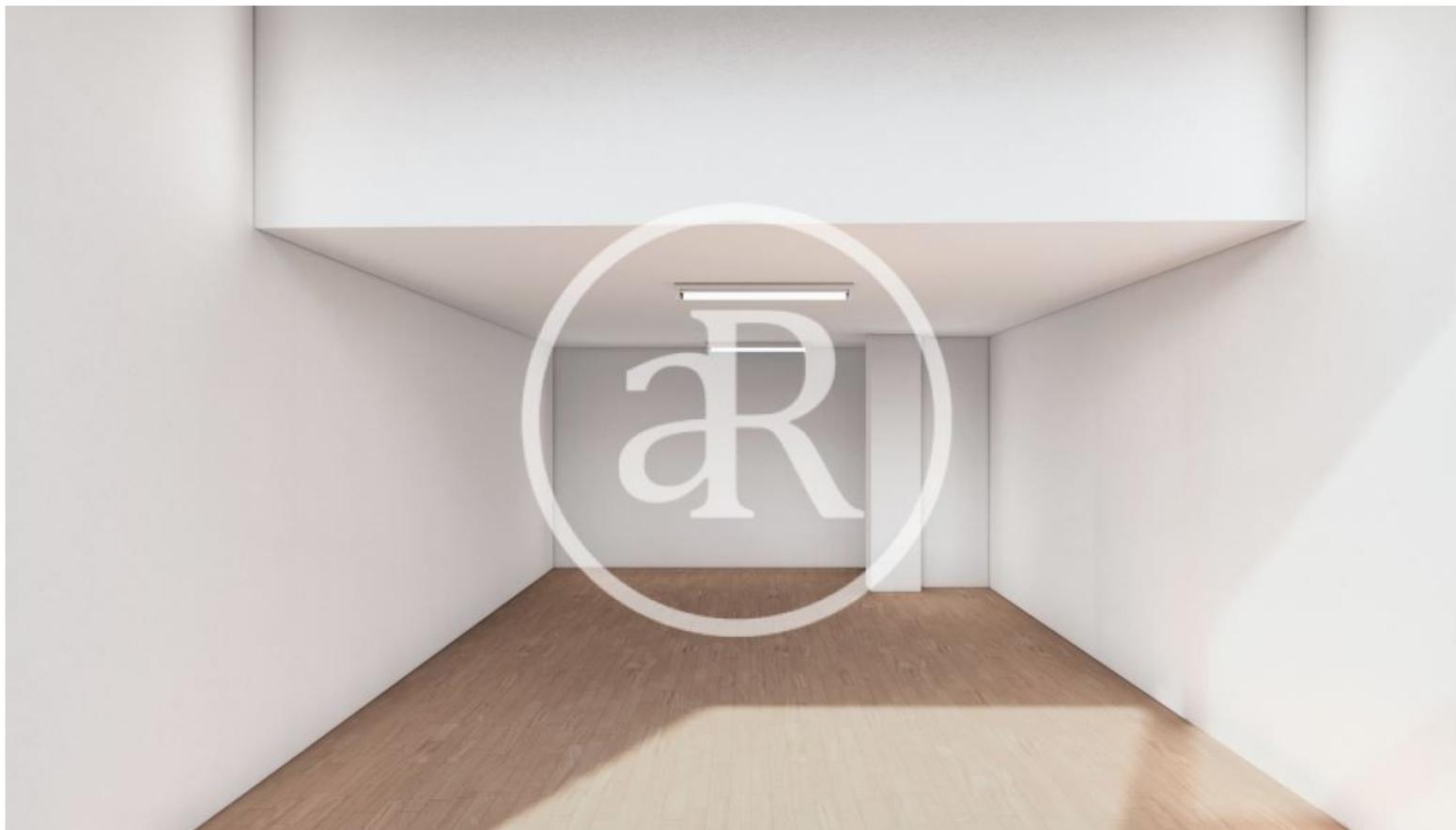
carrer
d'alfons xii 10

Barcelona



carrer
d'alfons xii 10

Barcelona



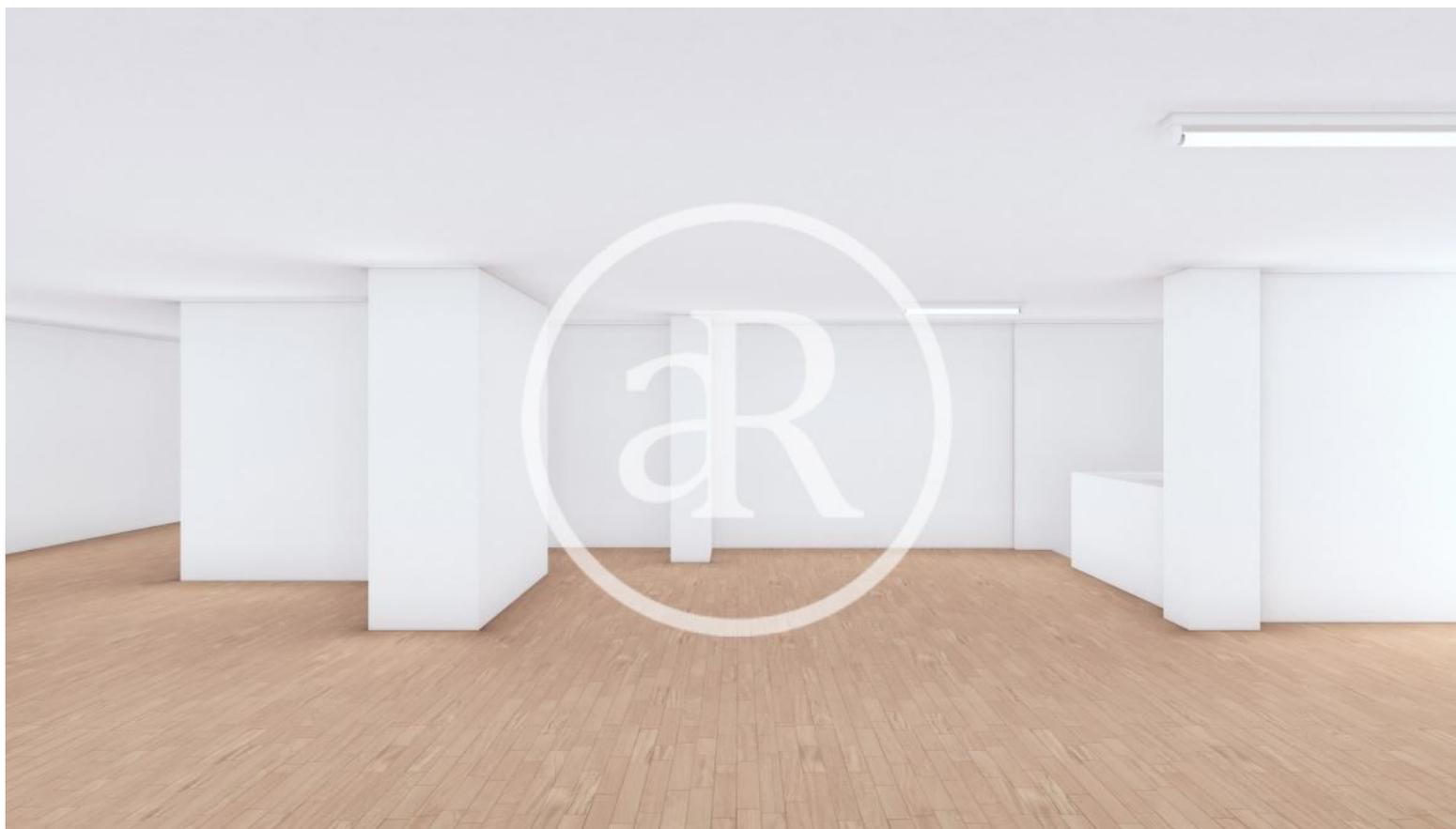
carrer
d'alfons xii 10

Barcelona



carrer
d'alfons xii 10

Barcelona



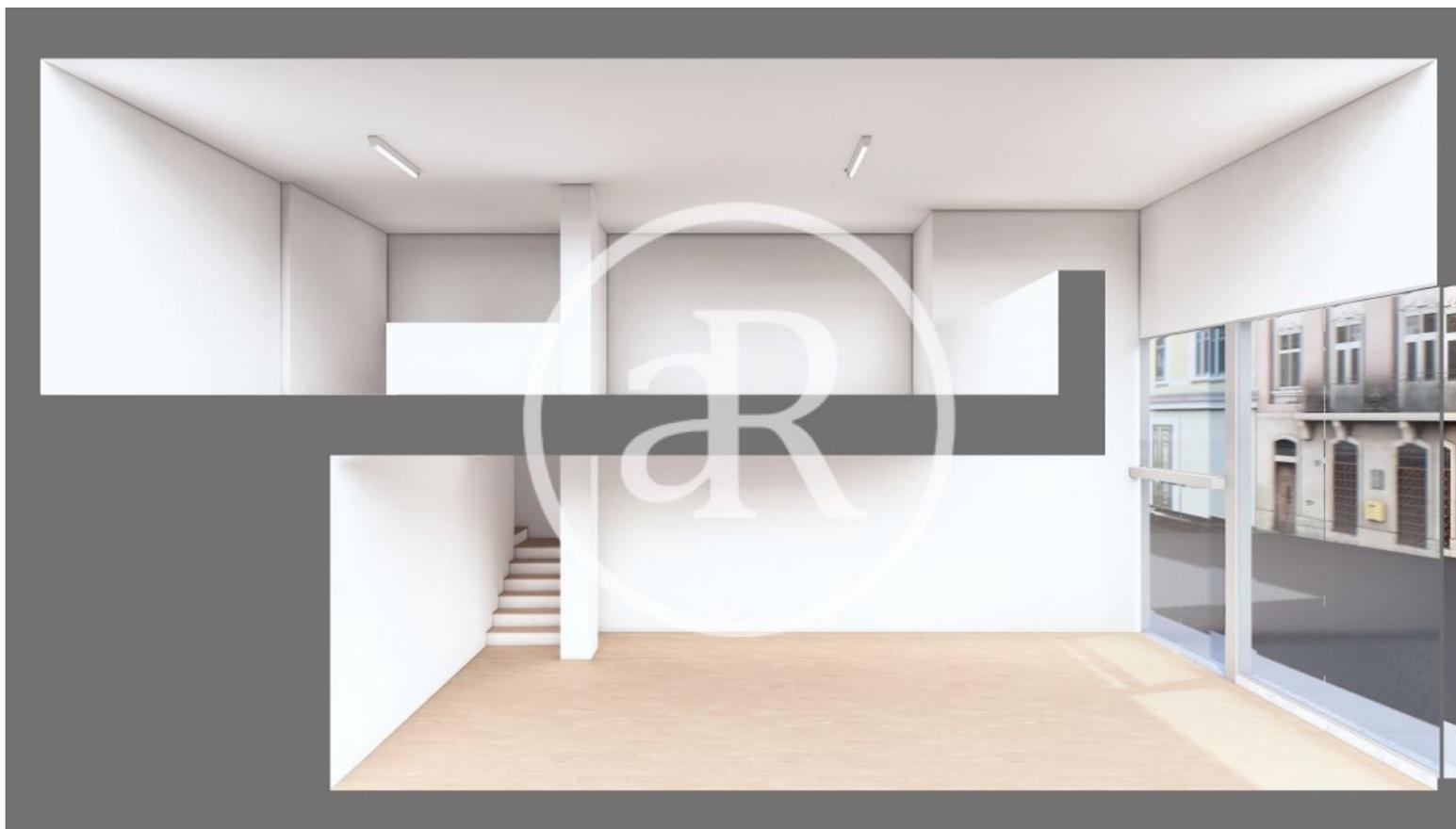
carrer
d'alfons xii 10

Barcelona



carrer
d'alfons xii 10

Barcelona





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.