



ARETAIL

carrer de sants 42

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

carrer de sants 42

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Muy buena oportunidad de adquirir un local comercial de un total de 155m2 distribuidos en una planta baja a pie de calle y con un amplio escaparate.

El local se encuentra en uno de los principales y más importantes ejes comerciales de la ciudad de Barcelona. Zona donde es habitual encontrar mucha afluencia de gente por su cercanía a la Estación de Sants, a Plaza España y por el gran volumen de comercio.

Es un inmueble perfecto para todo tipo de negocio, puesto que existe la posibilidad de instalar salida de humo. La zona es perfecta para llegar en transporte público.

Metro: L1, L5

Tren: R2S, R4, R7, S3

Autobús: D20, H10, L52, V5



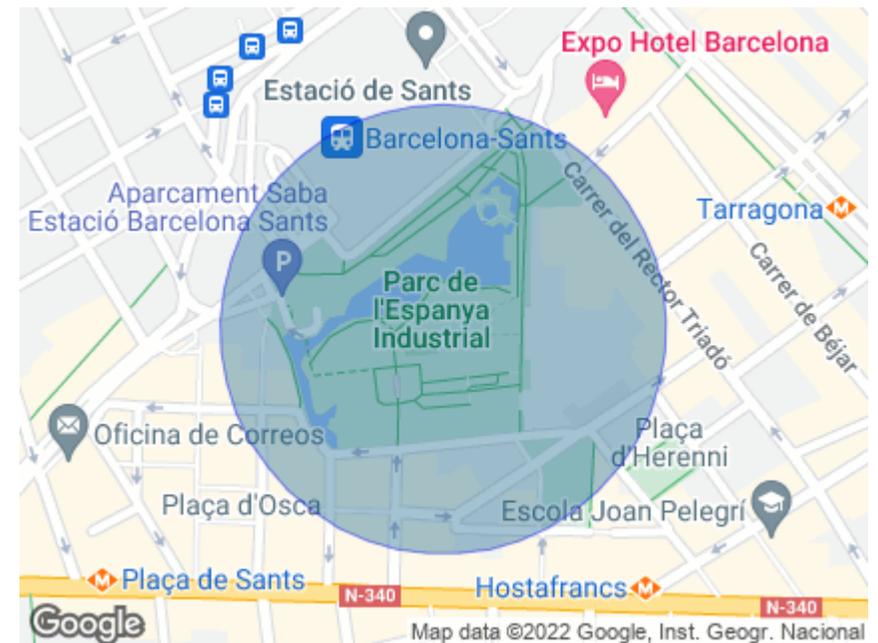
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	155 m ²
TOTAL	155 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	3.300 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



carrer de
sants 42

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
sants 42

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
sants 42

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
sants 42

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
sants 42

Barcelona

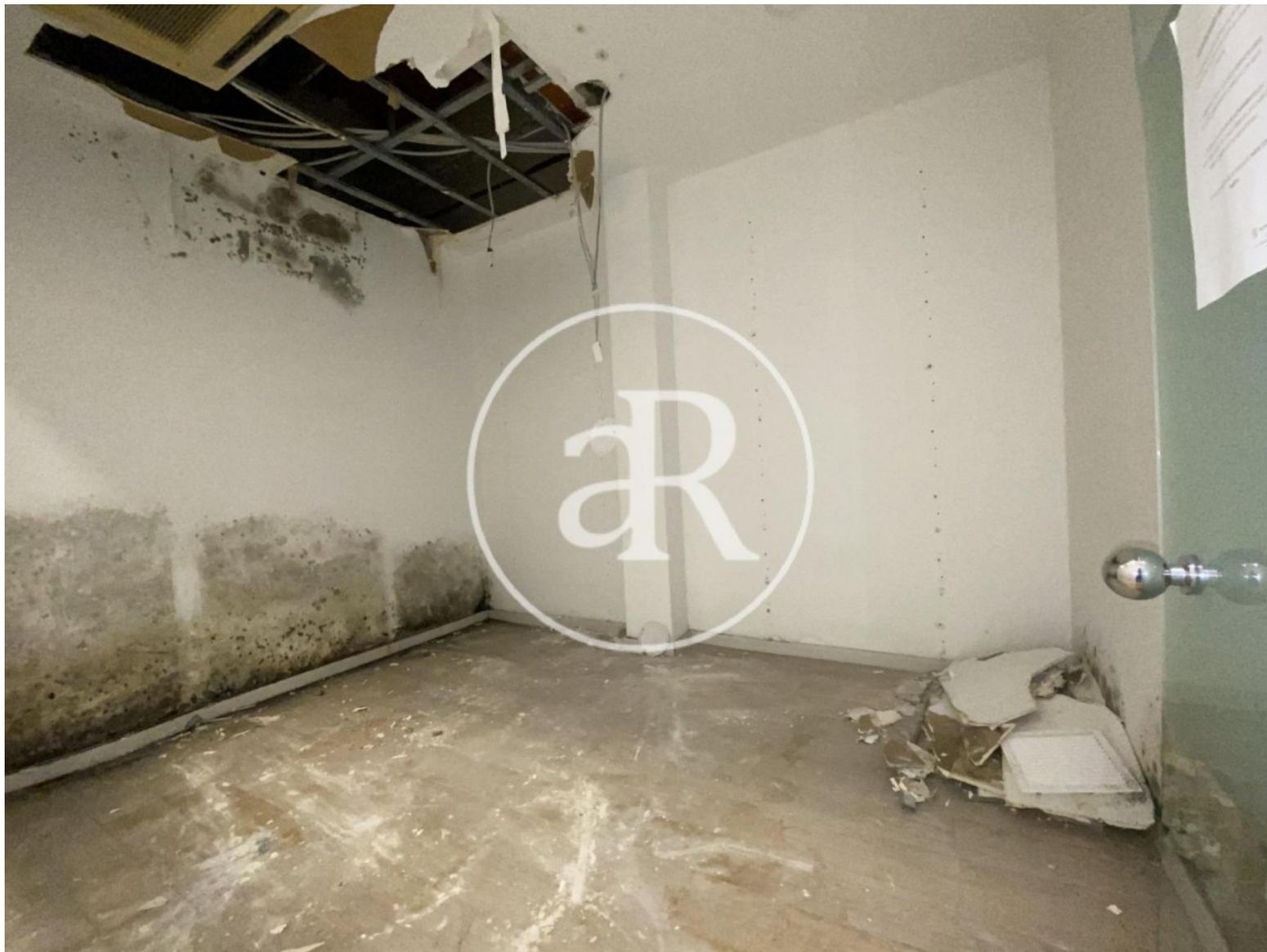
EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
sants 42

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
sants 42

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
sants 42

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.