



ARETAIL

carrer de santa maria 18

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

carrer de santa maria 18 Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial esquinero y a pie de calle con un total de 121m², distribuidos en una planta baja de 76 m² y un sótano a dos alturas, 24 m² y 21m²

El local se encuentra en Ciutat Vella, a escasa distancia de puntos muy concurridos de la ciudad de Barcelona, como la Basílica de Santa Maria, el Parque de la Ciutadella y la Catedral de Barcelona. Por lo que se trata de una zona ideal para iniciar cualquier actividad comercial.

El inmueble está muy bien comunicado mediante transporte público.

Metro: L1, L4
Tren: R2S, R4, S1
Autobús: 47, D20, H14, L67, V13, V17



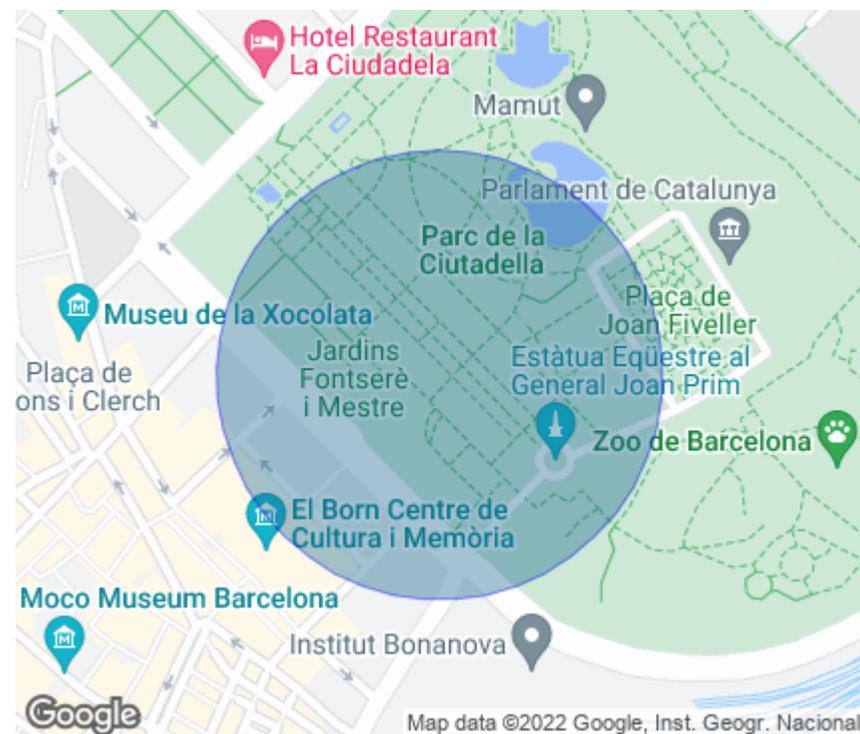
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	76 m ²
Planta sótano	24 m ²
TOTAL	100 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	5.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



carrer de
santa maria
18

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
santa maria
18

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
santa maria
18

Barcelona

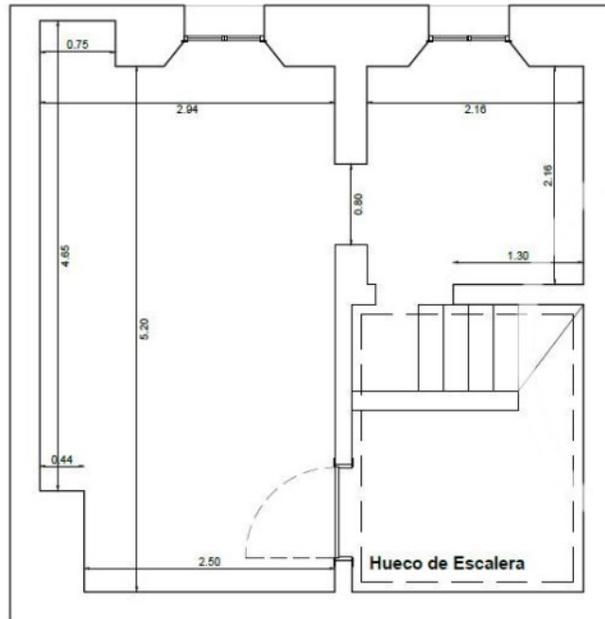
EL ACTIVO | FOTOS



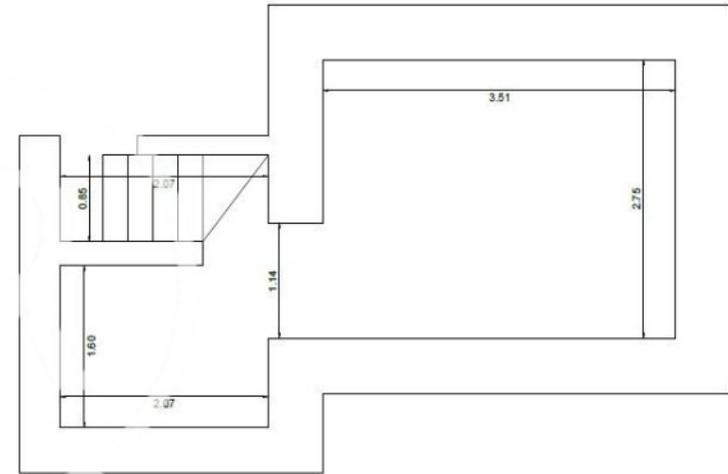
carrer de
santa maria
18

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



LOCAL COMERCIAL C/ SANTA MARIA 18
Sup. Construida Sotano Nivel 1: 24,60 m²



LOCAL COMERCIAL C/ SANTA MARIA 18
Sup. Construida Sotano Nivel 2: 21,34 m²

carrer de
santa maria
18

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
santa maria
18

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



carrer de
santa maria
18

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.