ARETAIL

carrer de la canuda 39

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468
www.aretail.es

carrer de la canuda 39

Barcelona

DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial a pie de calle con un total de 147m^2, distribuidos en una planta baja de 94,75 m^2 y una primera planta de 53 m^2.

El local se encuentra en el barrio Gótico, en el distrito de Ciutat Vella, a escasa distancia de puntos muy concurridos de la ciudad de Barcelona, como Portal de l'Àngel, La Rambla o Plaza Cataluña. Por lo que se trata de una zona ideal para iniciar cualquier actividad comercial.

El inmueble está muy bien comunicado mediante transporte público.

Metro : L1, L2
Tren : R1, R4, S2
Autobús : 47, 67, A2, B20, B25, H16, L95

DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	**SIN INQUILINO**

PLANTA	**SUPERFÍCIE m^2**
Planta primera	53 m^2
Planta baja	94 m^2
TOTAL	**147 m^2**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	14.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer de la canuda 39

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer de la canuda 39

Barcelona

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

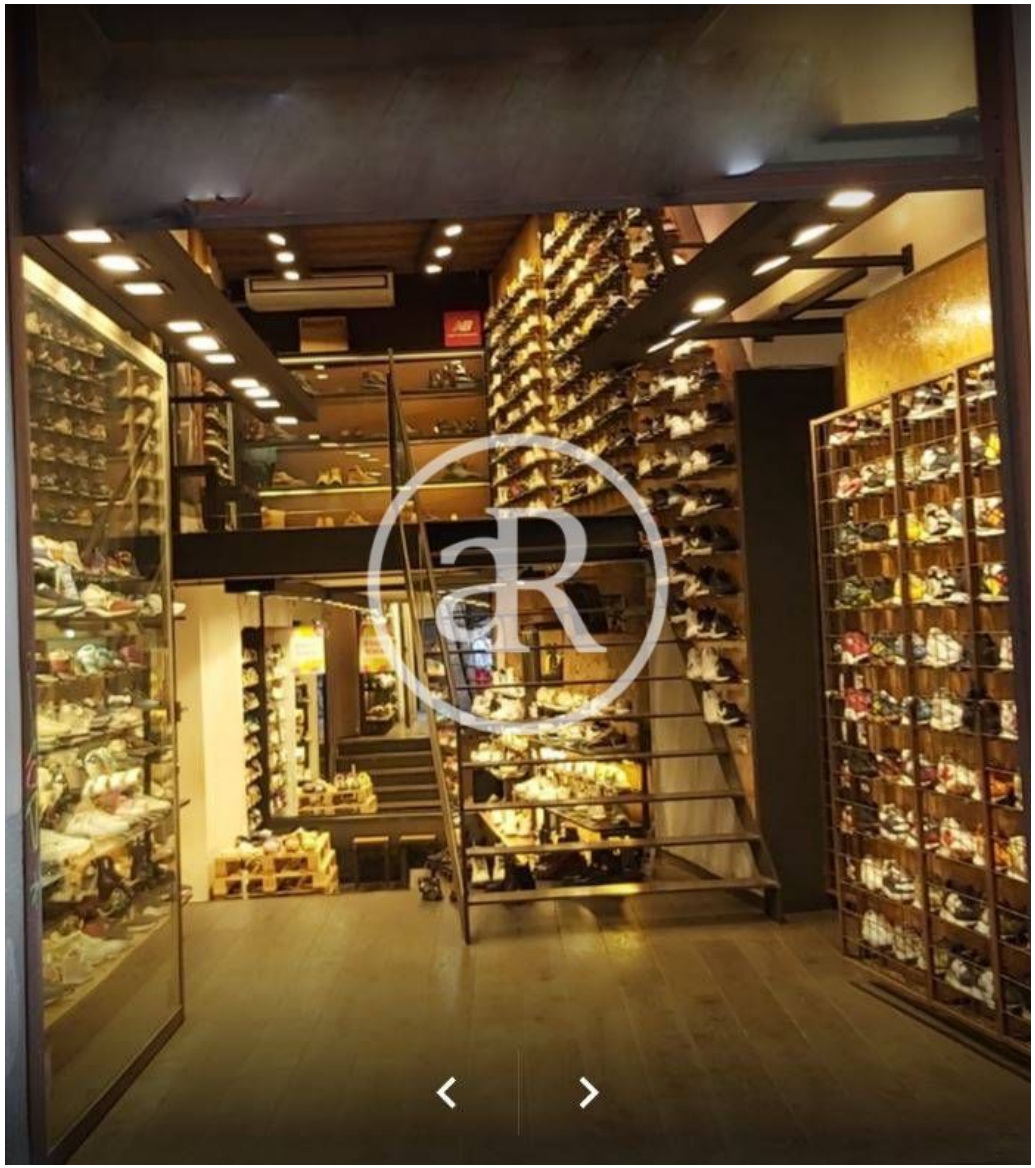
carrer de la canuda 39

Barcelona

carrer de la canuda 39

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer de la canuda 39

Barcelona

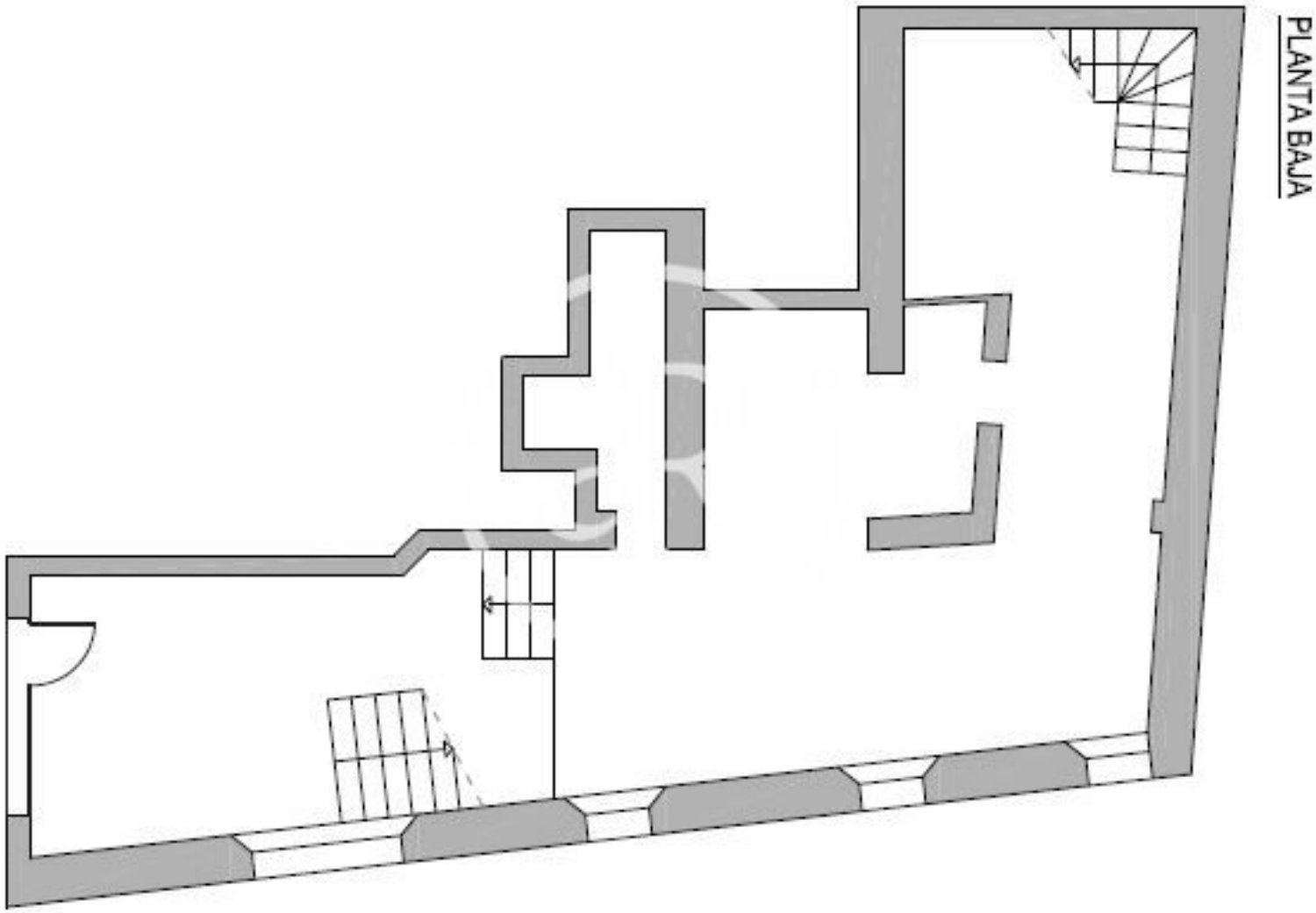
carrer de la canuda 39

Barcelona

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer de la canuda 39

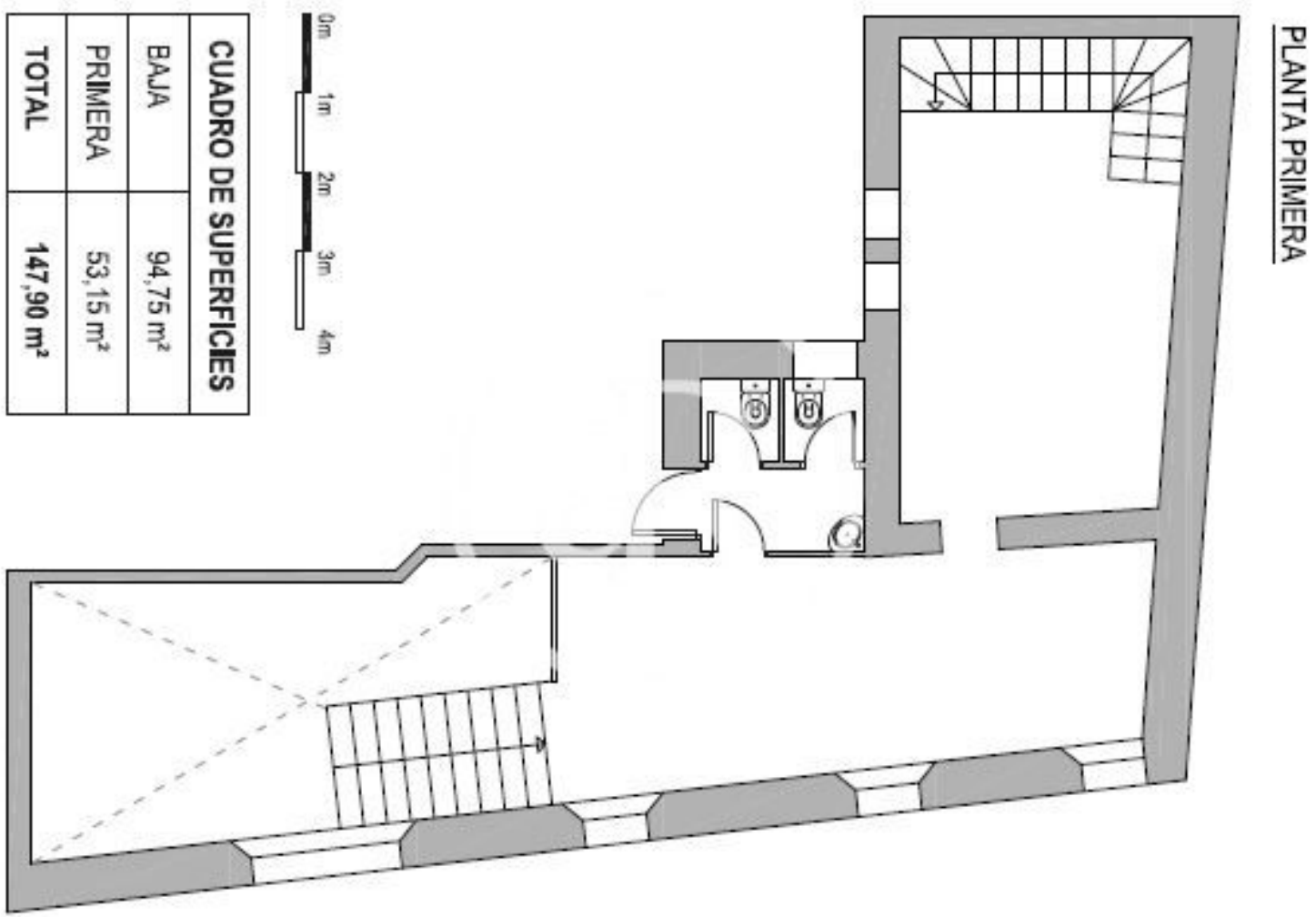
Barcelona



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

carrer de la canuda 39

Barcelona



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.