



ARETAIL

c/ del rosselló 214

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c/ del rosselló 214

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Muy buen local comercial situado muy próximo a importantes ejes de la ciudad de Barcelona, como Rambla Catalunya, Paseo de Gracia y Avenida Diagonal.

Se trata de un local a pie de calle, con un total de 1.655,20 m², distribuidos en una planta baja con 360 m², en una primera planta con 151 m² y un sótano de 1.144,20 m².

El inmueble está ubicado en una zona donde hay un alto volumen de tráfico peatonal, debido a la amplia oferta de comercios y restaurantes.

Además, se encuentra muy bien comunicado en transporte público.



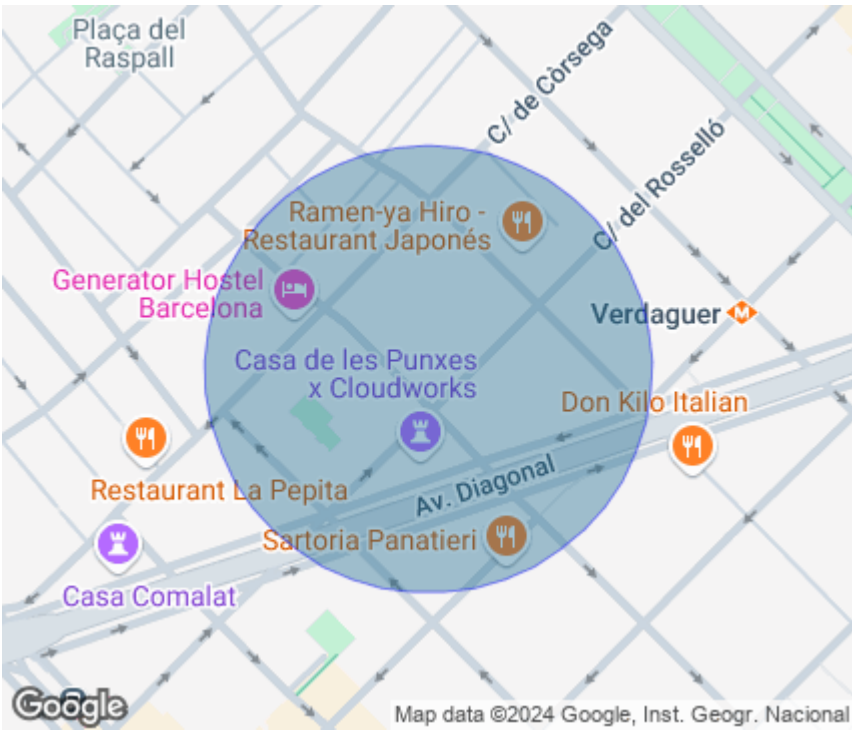
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	360 m ²
Planta sótano	1144 m ²
TOTAL	1504 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	22.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



c/ del rosselló
214
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





c/ del rosselló
214
Barcelona

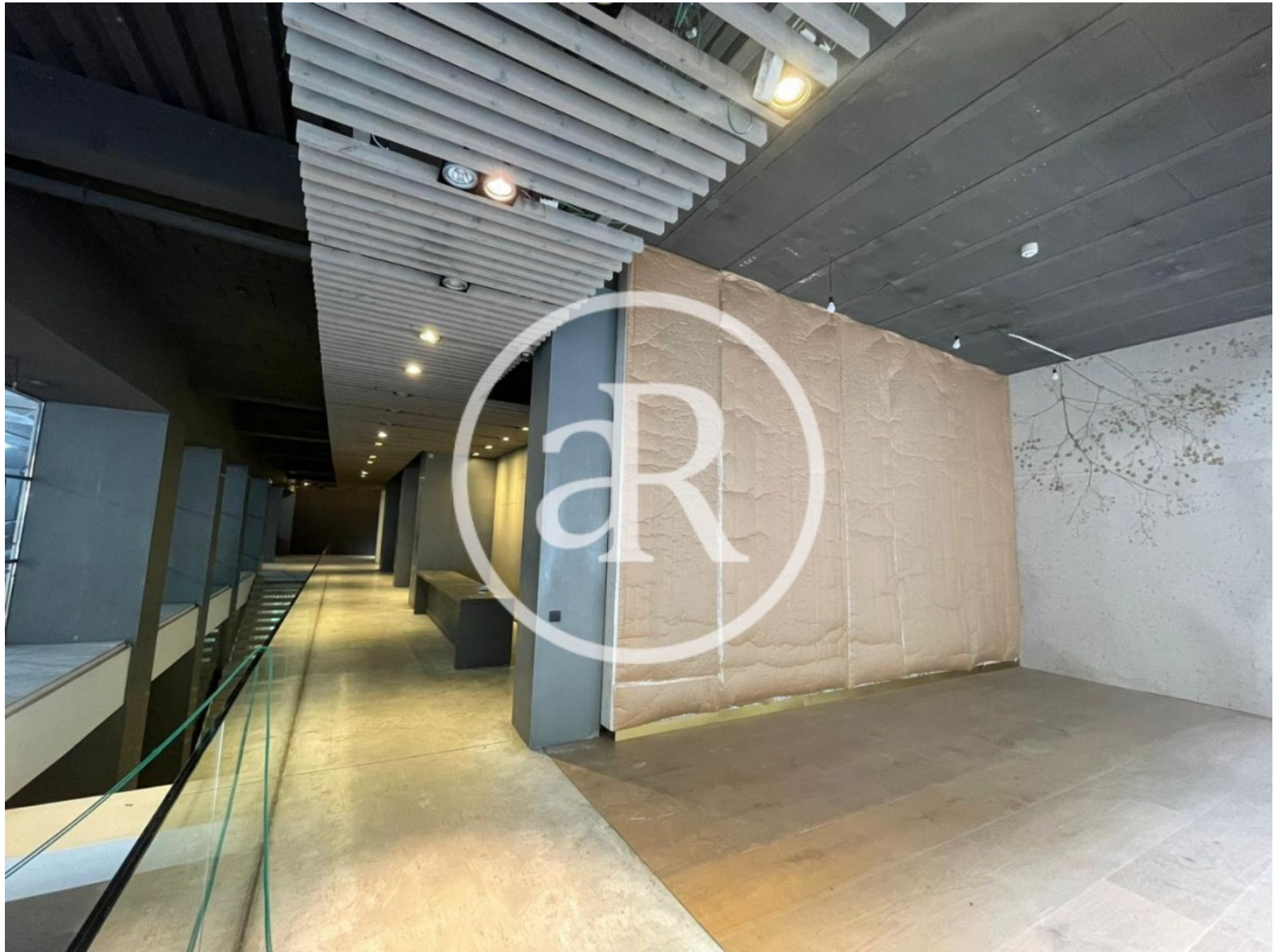
EL ACTIVO | FOTOS





c/ del rosselló
214
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ del rosselló
214
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





c/ del rosselló
214
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.