



ARETAIL

rambla de catalunya 19

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

rambla de catalunya 19

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local comercial ubicado en Rambla Catalunya, 19, una de las principales arterias comerciales de la ciudad, caracterizada por su elevada afluencia peatonal, excelente visibilidad y un entorno comercial de primer nivel.

El inmueble dispone de una superficie total de 445 m², distribuidos íntegramente en planta baja, lo que permite desarrollar diferentes conceptos comerciales en un espacio amplio y con múltiples posibilidades de adaptación.

Cuenta con una fachada comercial con acceso directo desde la calle y amplios espacios interiores diáfanos, ideales para adaptar el local a las necesidades de diferentes operadores.



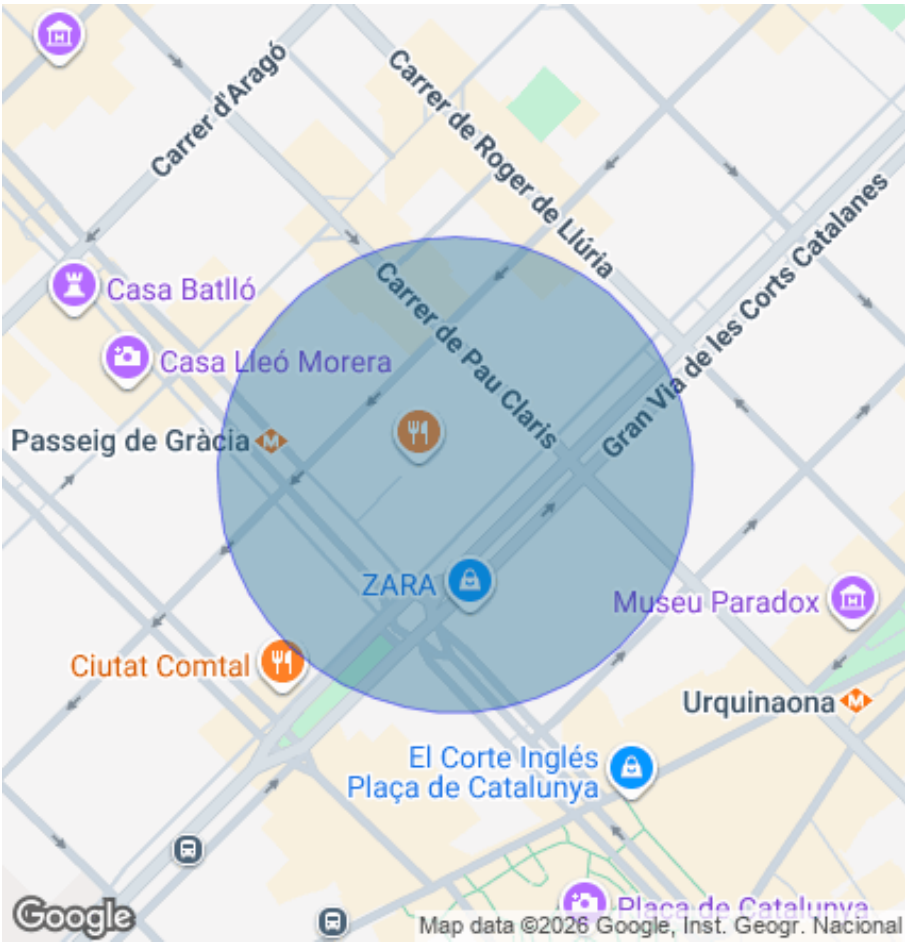
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	445 m ²
TOTAL	445 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	31.157 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



rambla de catalunya 19

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



rambla de catalunya 19

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



rambla de catalunya 19

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



rambla de
catalunya 19

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



rambla de
catalunya 19

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



rambla de
catalunya 19

Barcelona

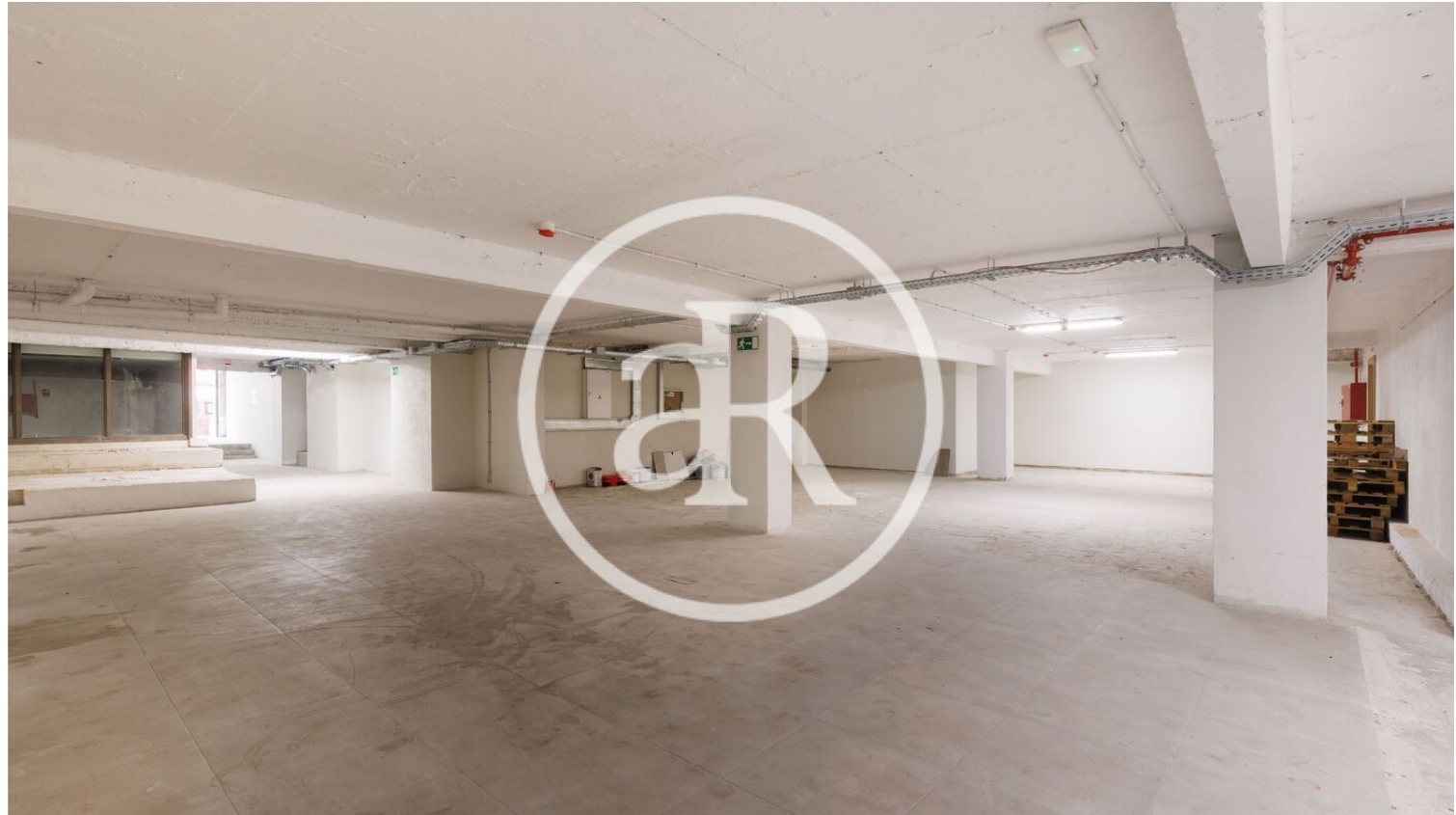
EL ACTIVO | FOTOS



rambla de
catalunya 19

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



rambla de
catalunya 19

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.