



ARETAIL

gran via de les corts catalanes 407

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

gran via de les corts catalanes 407

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local con salida de humos en pleno Eixample. Además, cuenta con ascensor y montacargas.

Dispone de un total de 760 m², distribuidos en una planta baja de 350 m² y un altillo de 410 m².

Ubicado en pleno centro de la ciudad de Barcelona, muy próximo a zonas muy concurridas de la ciudad por su alto volumen de turismo. Se encuentra a muy poca distancia de Plaza España y la Fira de Barcelona.

Está perfectamente comunicación en transporte público.

Metro: L2

Tren: R1 R2N R4

Bus: 33 H10 H12

Tramvia: T5 T6

No dude en contactar con nosotros para más información.



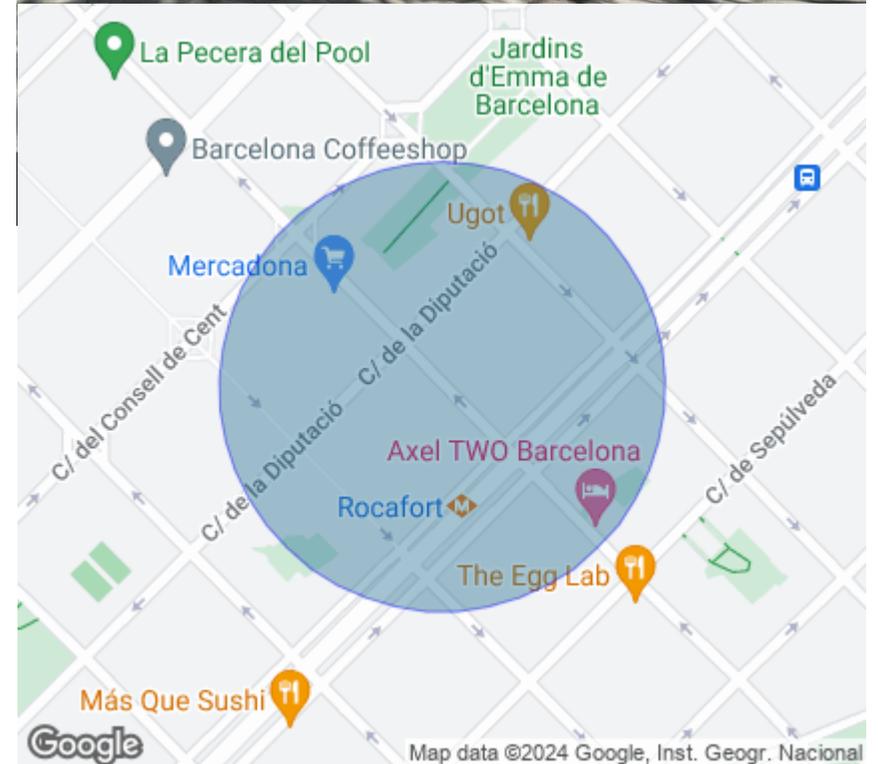
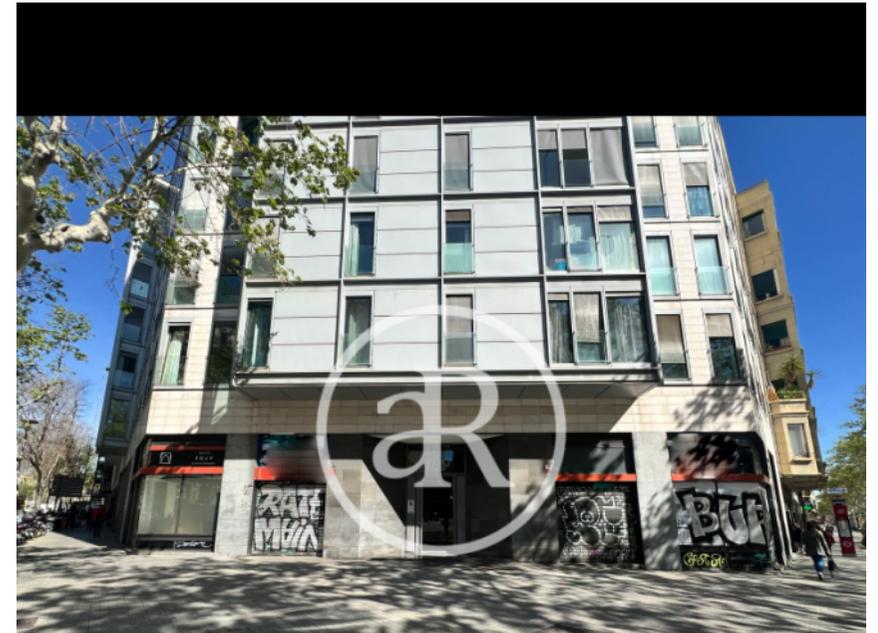
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFICIE m²
Planta baja	350 m ²
Otras superficies	410 m ²
TOTAL	760 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

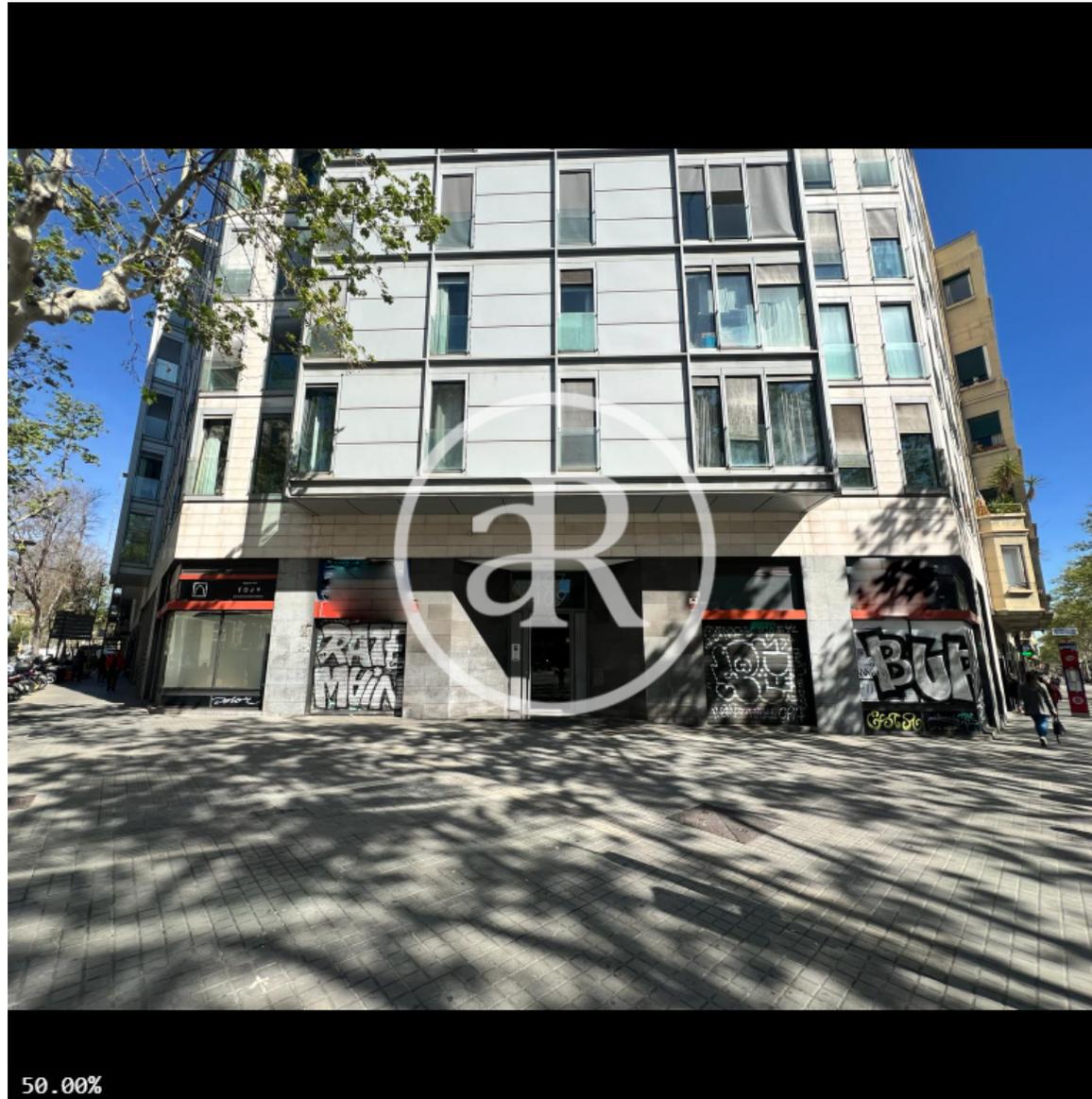
Asking price	7.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



gran via de les
corts
catalanes 407

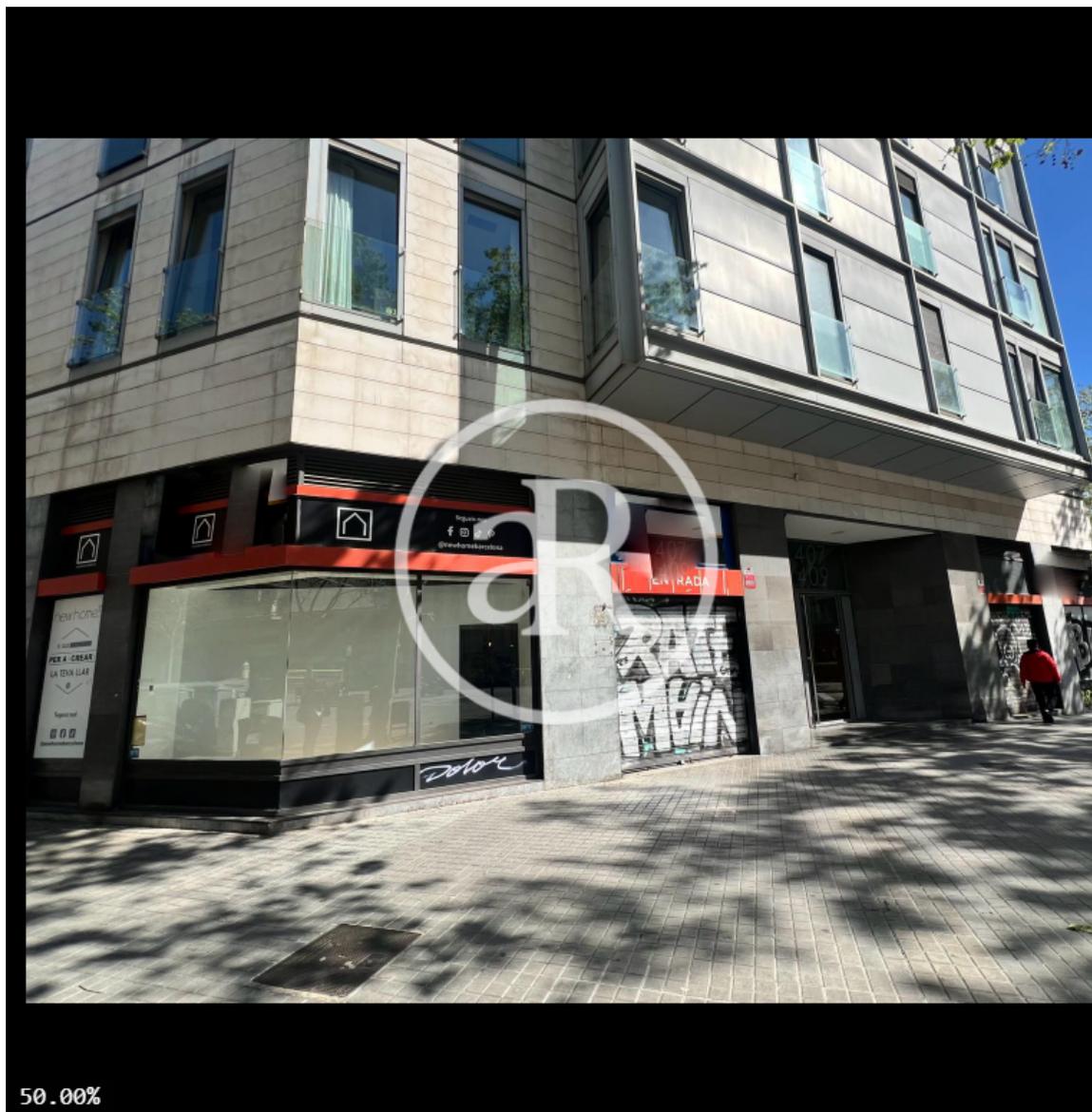
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



gran via de les
corts
catalanes 407

Barcelona



50.00%

gran via de les
corts
catalanes 407

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



gran via de les
corts
catalanes 407

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



gran via de les
corts
catalanes 407

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



gran via de les
corts
catalanes 407

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



gran via de les
corts
catalanes 407

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



gran via de les
corts
catalanes 407

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.