



ARETAIL

c/ de còrsega 231

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c/ de còrsega
231

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local a pie de calle de 210 m², dividido en una planta baja de 75 m² y un altillo de 135 m².

Oportunidad en traspaso ubicado en uno de los barrios más emblemáticos y dinámicos de Barcelona, el Eixample, conocido por su vibrante vida urbana y su alto potencial comercial. Este restaurante se sitúa en una localización privilegiada, a escasos pasos del Hospital Clínic y el renombrado Mercat del Ninot, rodeado por las arterias más transitadas y comerciales de la ciudad.



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	75 m ²
Otras superficies	135 m ²
TOTAL	210 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	2.400 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



c/ de còrsega
231

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de còrsega
231
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de còrsega
231
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de còrsega
231

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de còrsega
231
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de còrsega
231

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de còrsega
231
Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de còrsega
231

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.