



c/ de la diputació 304

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c/ de la
diputació 304

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial situado en la calle Diputació, muy próximo a Passeig de Gràcia y a Gran Via de les Corts Catalanes.

Rodeado de numerosos retailers reconocidos y situado en un área con mucho tráfico peatonal y rodado. Se caracteriza por una gran fachada y por ser un local muy diáfano.

Se trata de un local a pie de calle, con un total de 516 m².

Repartidos en 408 m² en planta baja y en 108 m² en sótano.



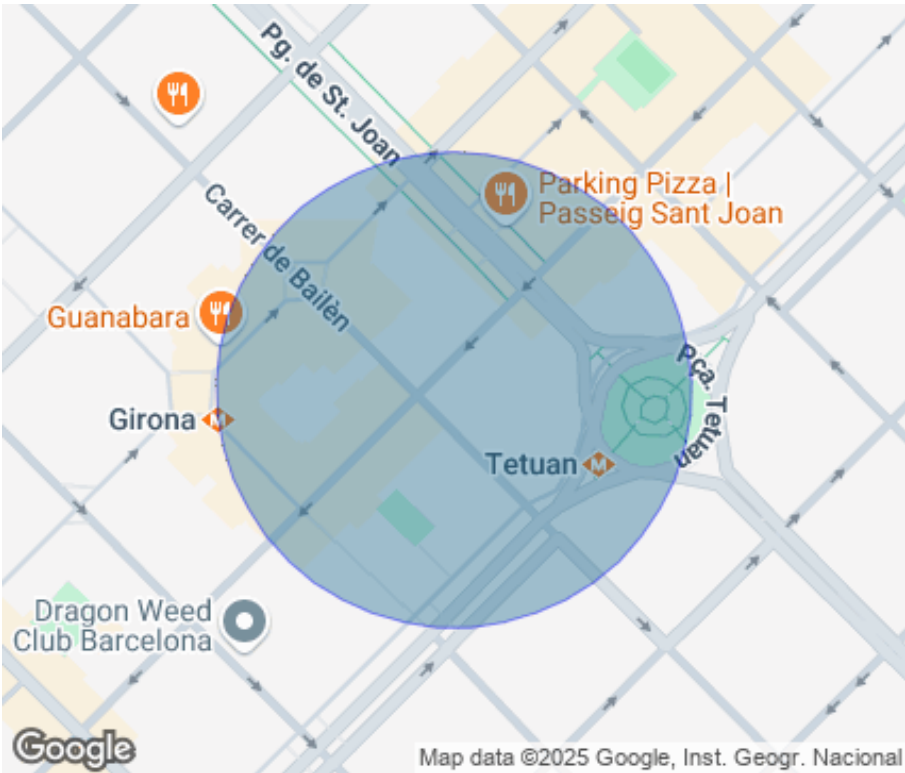
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m²
Planta baja	408 m²
Planta sótano	108 m²
TOTAL	516 m²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	7.900 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



c/ de la
diputació 304

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de la
diputació 304

Barcelona

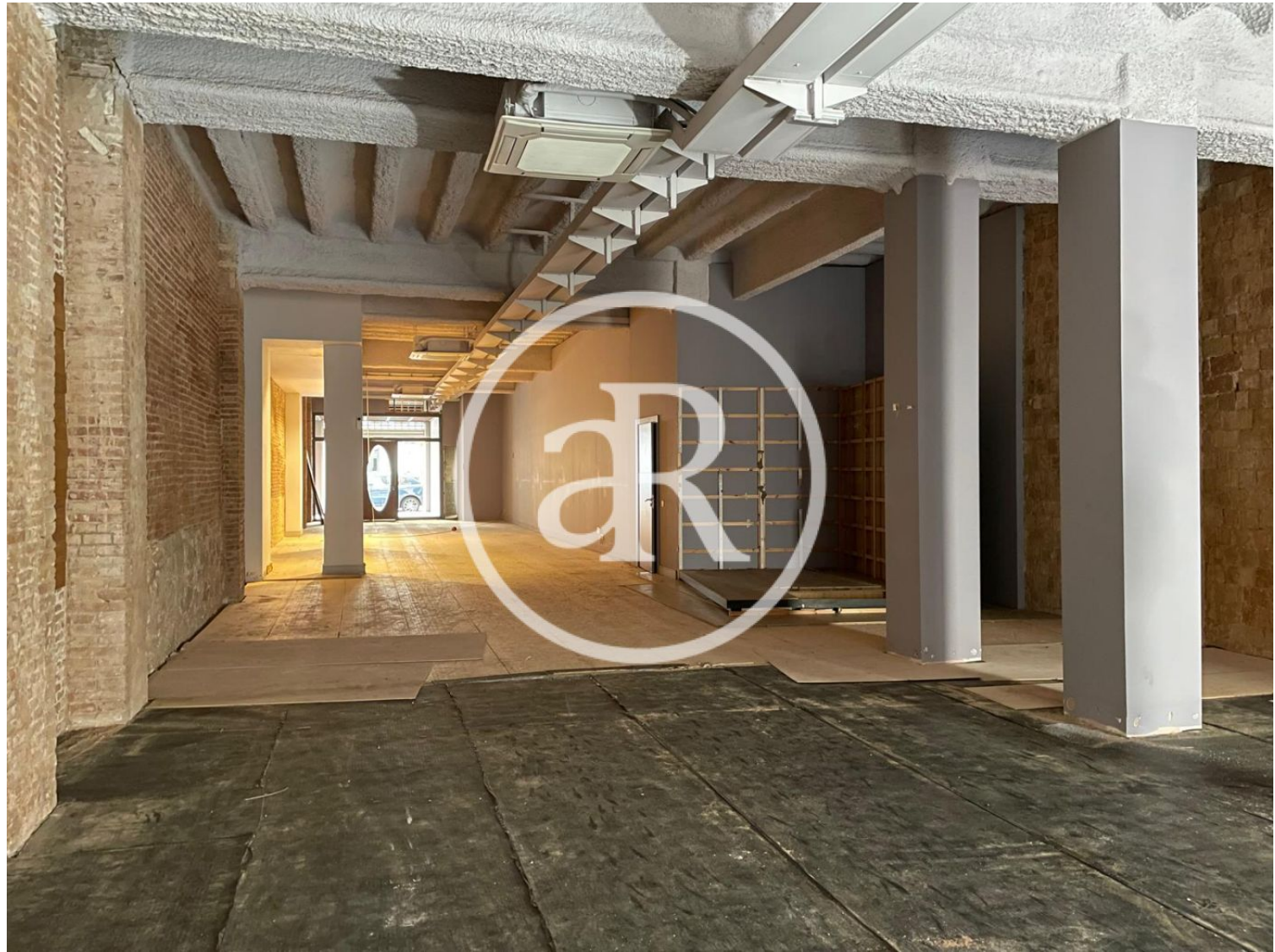
EL ACTIVO | FOTOS



c/ de la
diputació 304

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de la
diputació 304

Barcelona

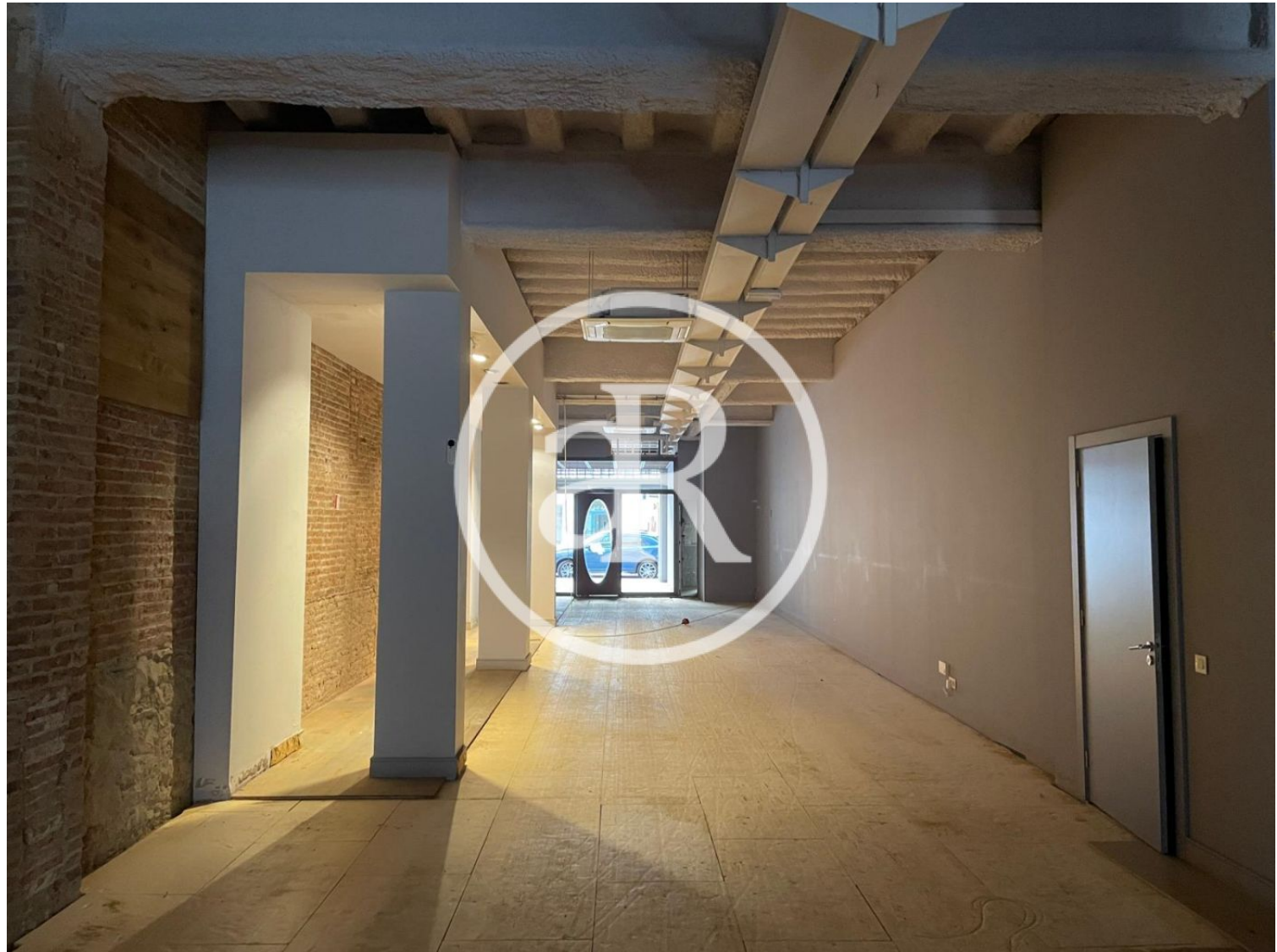
EL ACTIVO | FOTOS



c/ de la
diputació 304

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de la
diputació 304

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de la
diputació 304

Barcelona

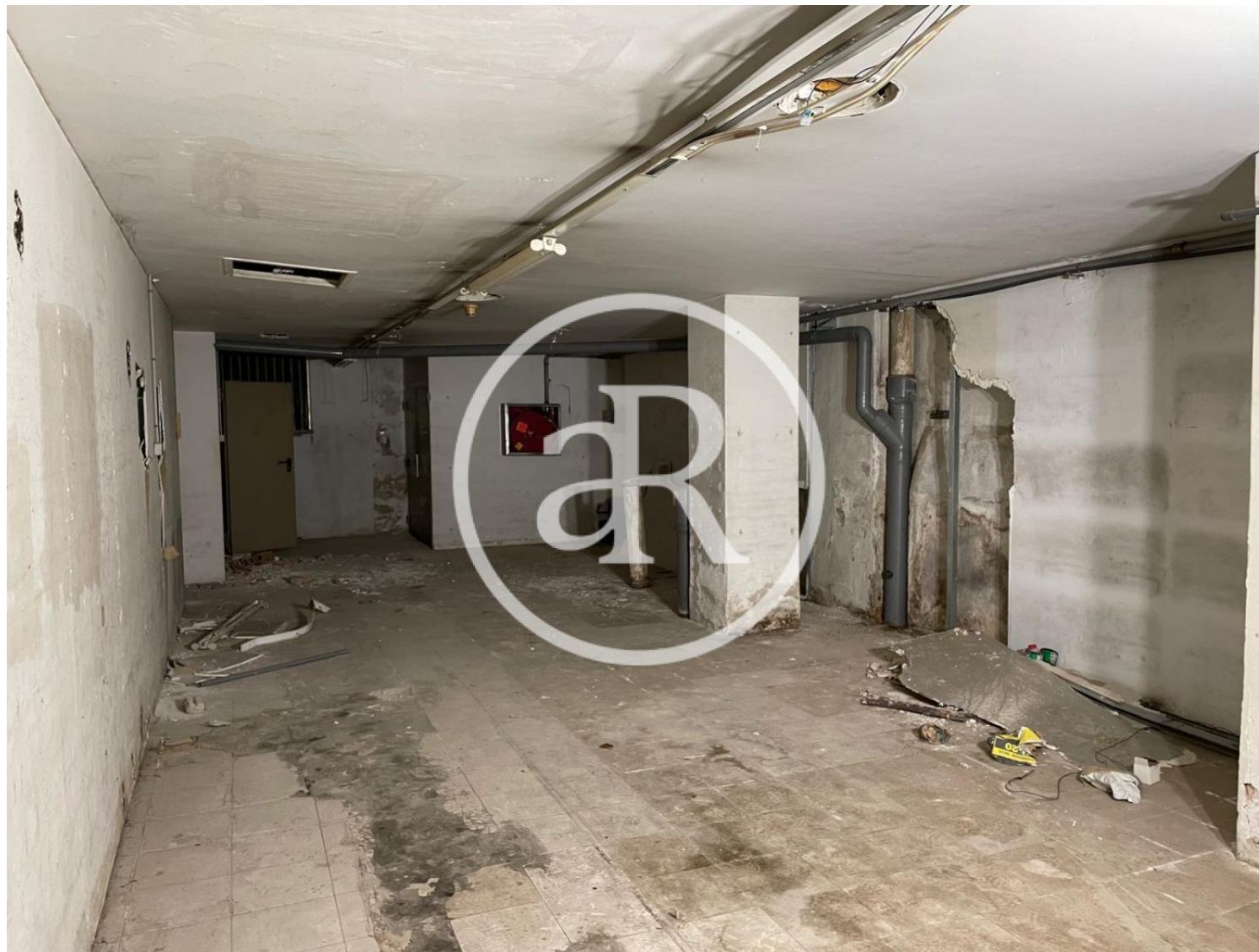
EL ACTIVO | FOTOS



c/ de la
diputació 304

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.