ARETAIL

c/ d'aragó 384

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468
www.aretail.es

c/ d'aragó 384

Barcelona

DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Local en inmejorable zona. En la calle Aragó, se encuentra en una zona céntrica y bien comunicada de la ciudad, justo al lado de la Avenida Diagonal, uno de los principales ejes comerciales de la ciudad de Barcelona. Es una zona comercial y residencial, con una gran variedad de tiendas, restaurantes, cafeterías y servicios cercanos.

Local con un total de 870 m², distribuidos en una planta baja a pie de calle de 439 m² y una planta primera de 431 m².

Se trata de un local comercial con muy buena visibilidad y muy diáfano

Muy bien comunicado mediante transporte público:

Metro: L1, L3, L5
Tren: R1, R2N, RG1, L1, L3

DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO

PLANTA	SUPERFÍCIE m^2
Planta primera	431 m^2
Planta baja	439 m^2
TOTAL	**870 m^2**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	6.350 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

c/ d'aragó 384

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

c/ d'aragó 384

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

c/ d'aragó 384

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

c/ d'aragó 384

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

c/ d'aragó 384

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

c/ d'aragó 384

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

c/ d'aragó 384

Barcelona

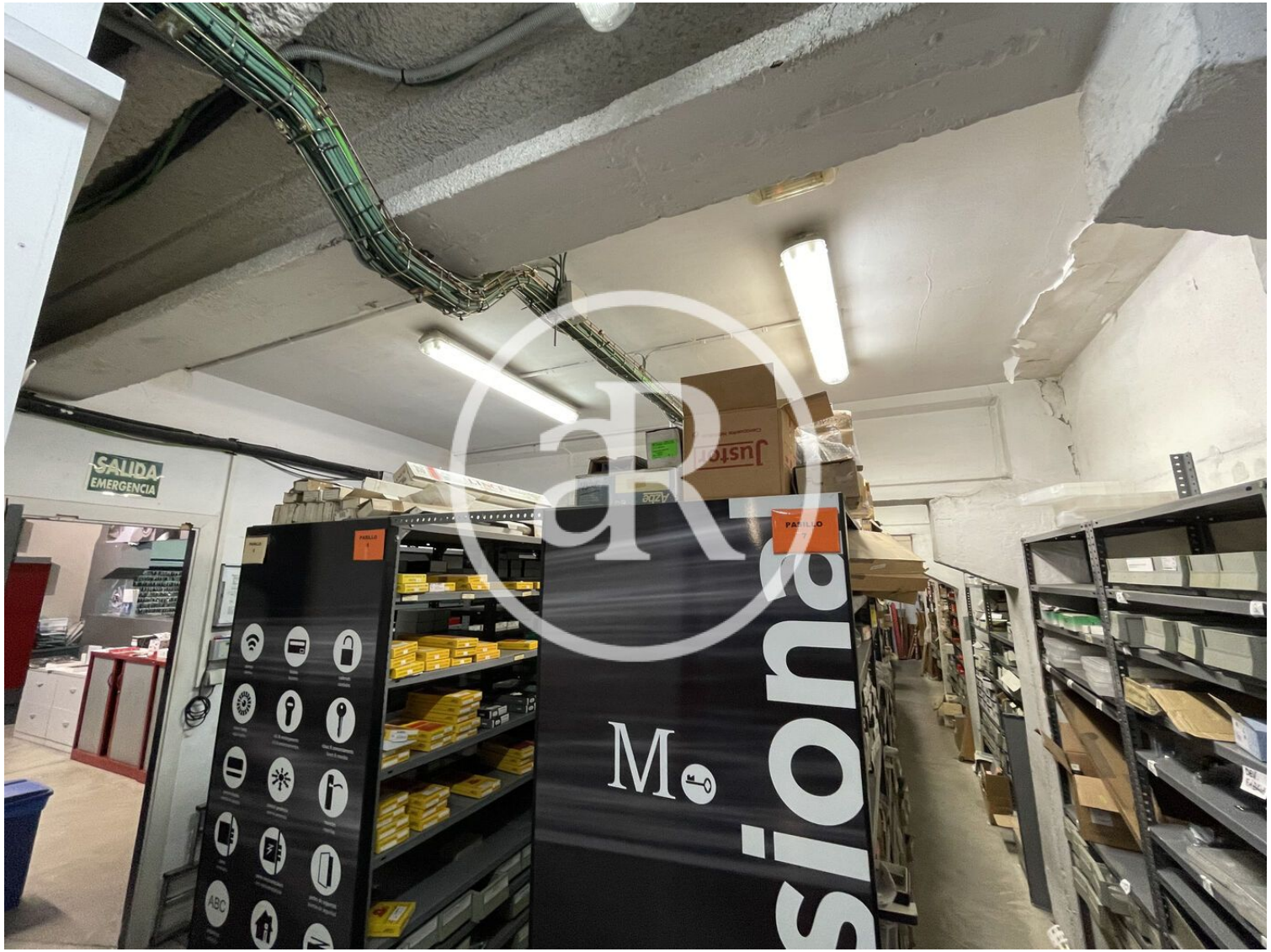
EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

c/ d'aragó 384

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.