



ARETAIL

c/ de st. antoni maria claret 92

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

c/ de st.
antoni maria
claret 92

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Estupenda oportunidad, local comercial ubicado en Gracia, próximo a la Basílica de la Sagrada Familia y a Paseo Sant Juan, puntos muy concurridos de la ciudad de Barcelona.

Se trata de un bar está situado a pie de calle con un total de 60m² en planta baja y cuenta con un traspaso de 100.000€ por la licencia C1 con bebidas. Tiene un aforo interior de 17 personas y una terraza con capacidad para 32 personas.

Además cuenta con muy buena comunicación desde cualquier punto.

Metro: L2, L5

Tren: R11, R2N, R4, S1

Autobús: 19, 47, H6, H8, V21

No dude en contactar con nosotros para más información.



DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	SIN INQUILINO
PLANTA	SUPERFÍCIE m ²
Planta baja	60 m ²
TOTAL	60 m ²



INFORMACIÓN ECONÓMICA

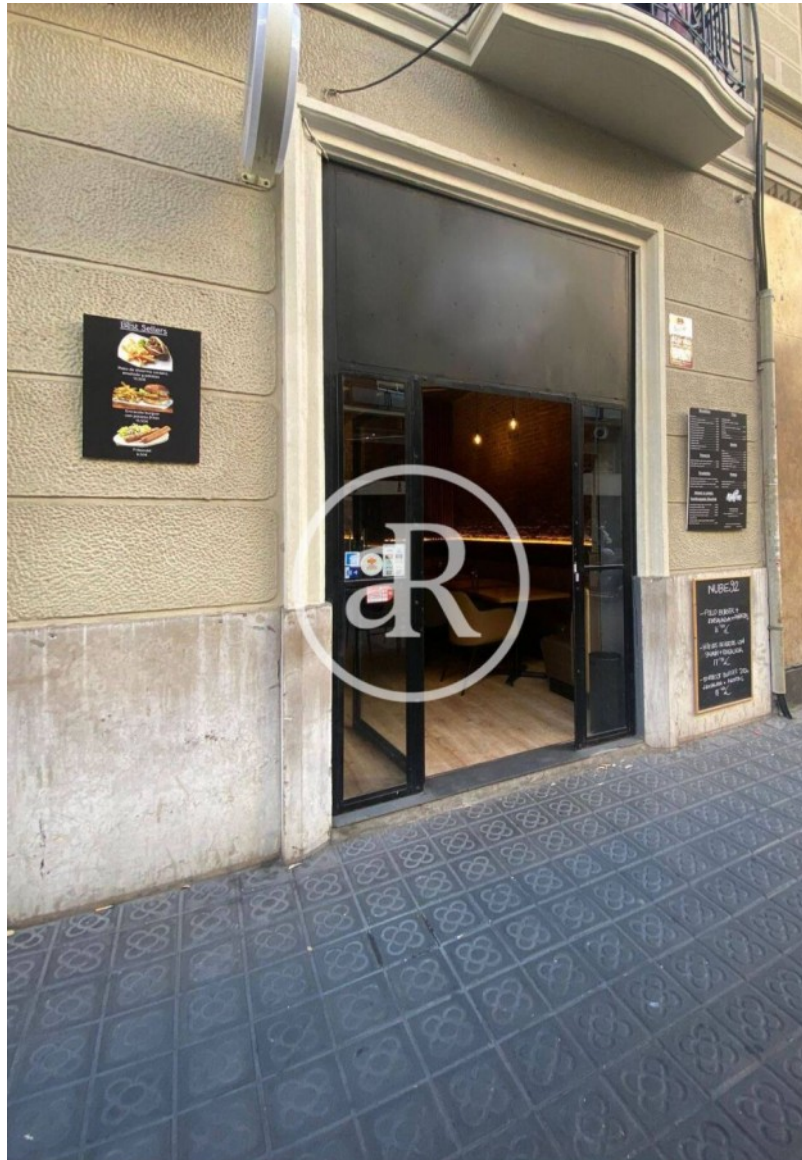
Asking price	1.100 € + impuestos
Honorarios profesionales	15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos



c/ de st.
antoni maria
claret 92

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de st.
antoni maria
claret 92

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de st.
antoni maria
claret 92

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de st.
antoni maria
claret 92

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de st.
antoni maria
claret 92

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de st.
antoni maria
claret 92

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS



c/ de st.
antoni maria
claret 92
Barcelona

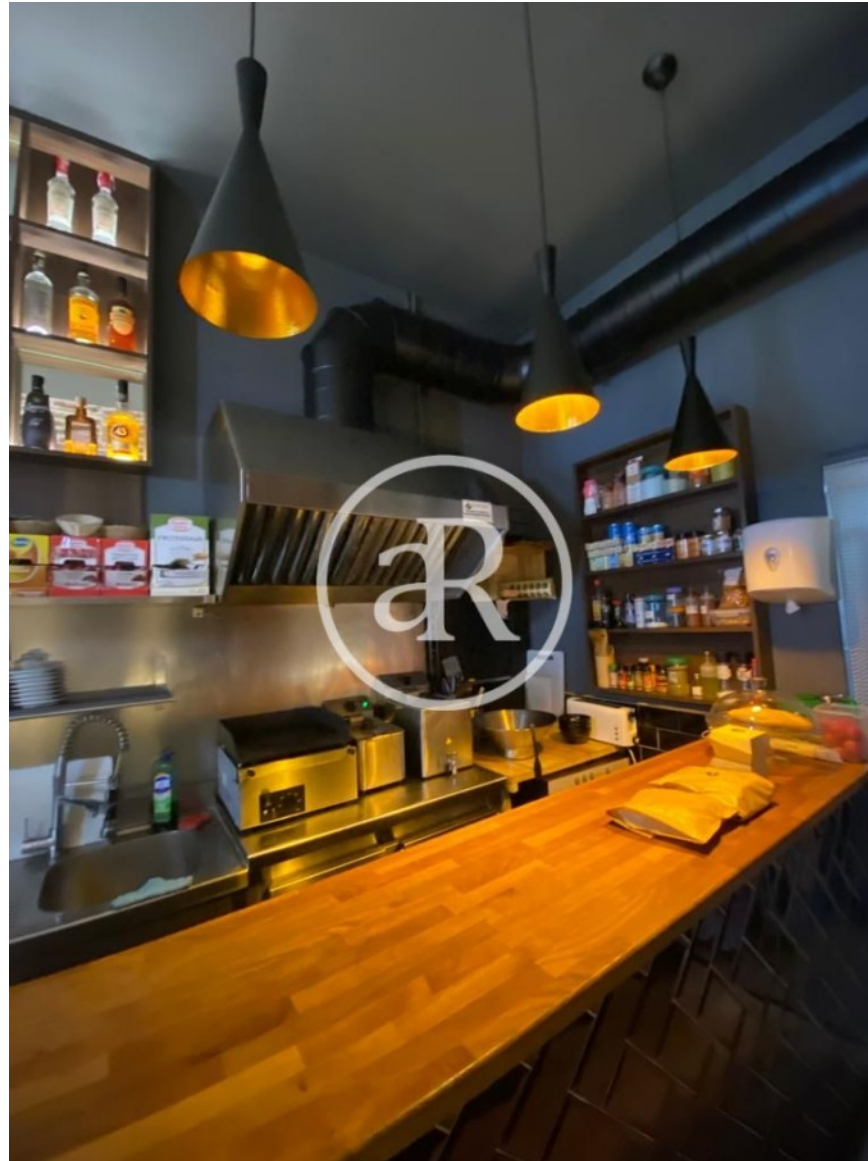
EL ACTIVO | FOTOS



c/ de st.
antoni maria
claret 92

Barcelona

EL ACTIVO | FOTOS





Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.