



ARETAIL

carrer del consell de cent 23-25 / torre damian

BARCELONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468

www.aretail.es

carrer del consell de cent 23-25 / torre damian

Barcelona



DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Magnífica oportunidad, local comercial situado en Sants - Montjuïc, muy próximo al Parque de la España Industrial y a Plaza España.

Se trata de un local esquinero, a pie de calle, con un total de 185 m², distribuidos en una planta baja de 113 m² y una planta altillo de 71 m².

El inmueble está ubicado en Hostafrancs, zona muy concurrida de la ciudad de Barcelona.

Además, se encuentra muy bien comunicado en transporte público.

Metro: L1, L2, L3

Tren: R2N, R2S, R4

Autobús: 47, 67, A2, B24, H12

¡Si le interesa el inmueble o necesita más información, no dude en contactar con nosotros!



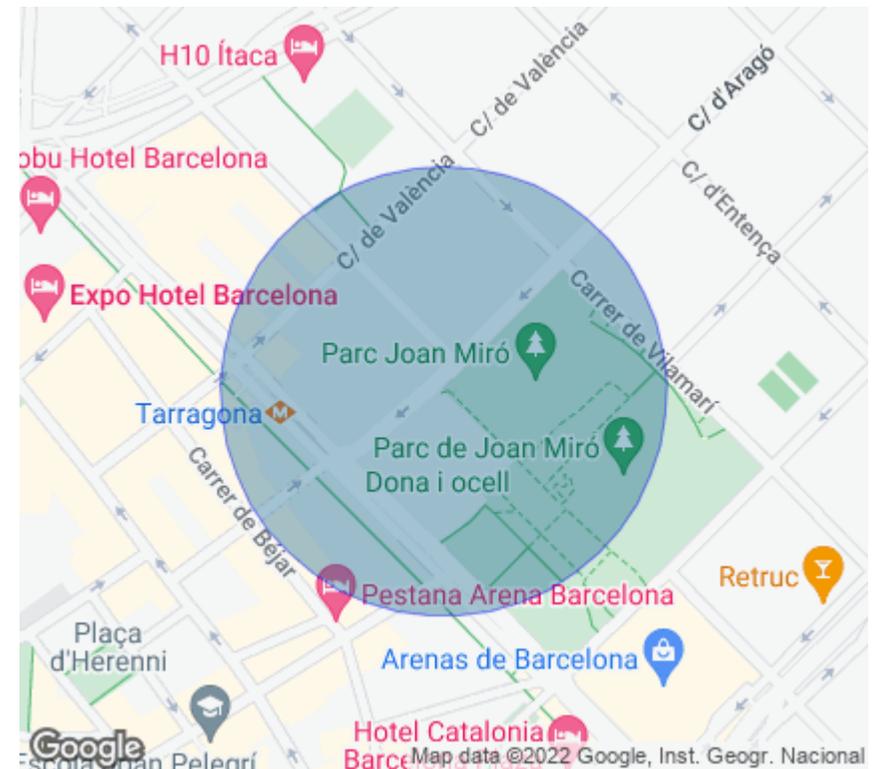
DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| INQUILINO ACTUAL | SIN INQUILINO |
| PLANTA | SUPERFÍCIE m² |
| Planta baja | 113 m ² |
| Otras superficies | 71 m ² |
| TOTAL | 184 m² |



INFORMACIÓN ECONÓMICA

| | |
|---------------------------------|---|
| Asking price | 2.717 € + impuestos |
| Honorarios profesionales | 15% de la renta anual o la media del escalado + impuestos |



carrer del
consell de
cent 23-25 /
torre damian

Barcelona



carrer del
consell de
cent 23-25 /
torre damian

Barcelona



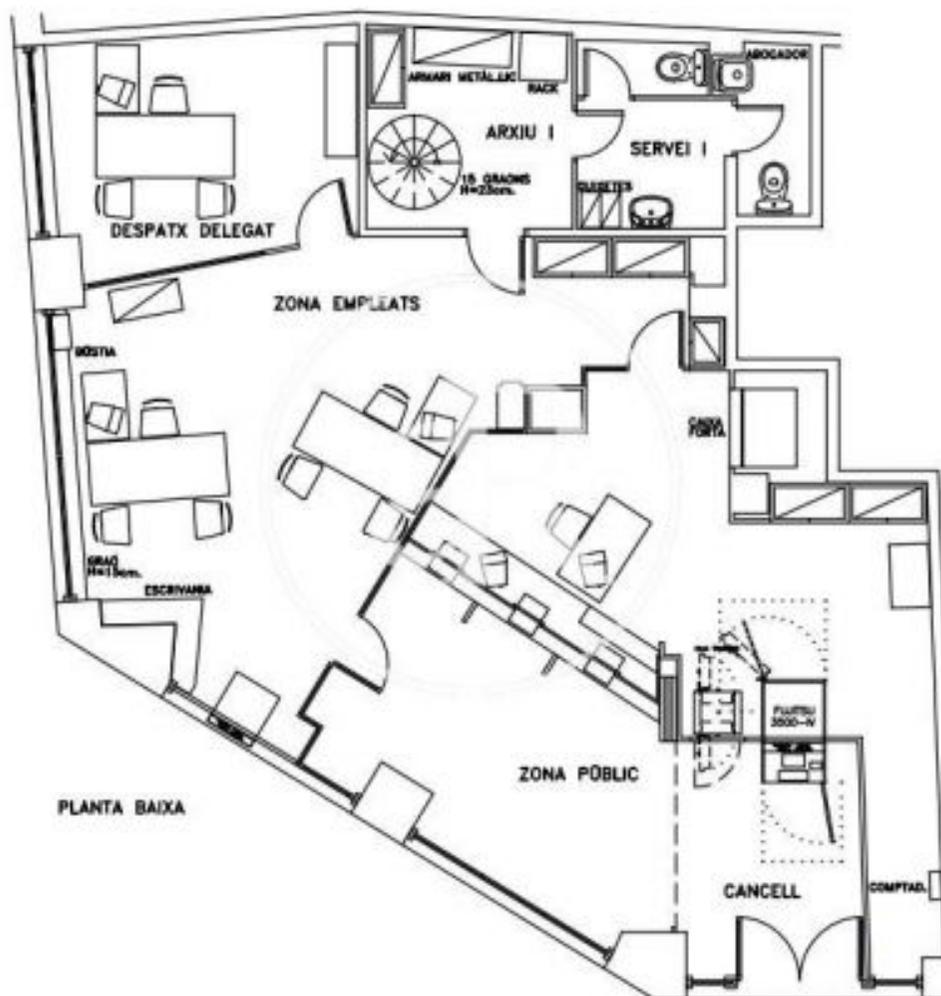
carrer del
consell de
cent 23-25 /
torre damian

Barcelona



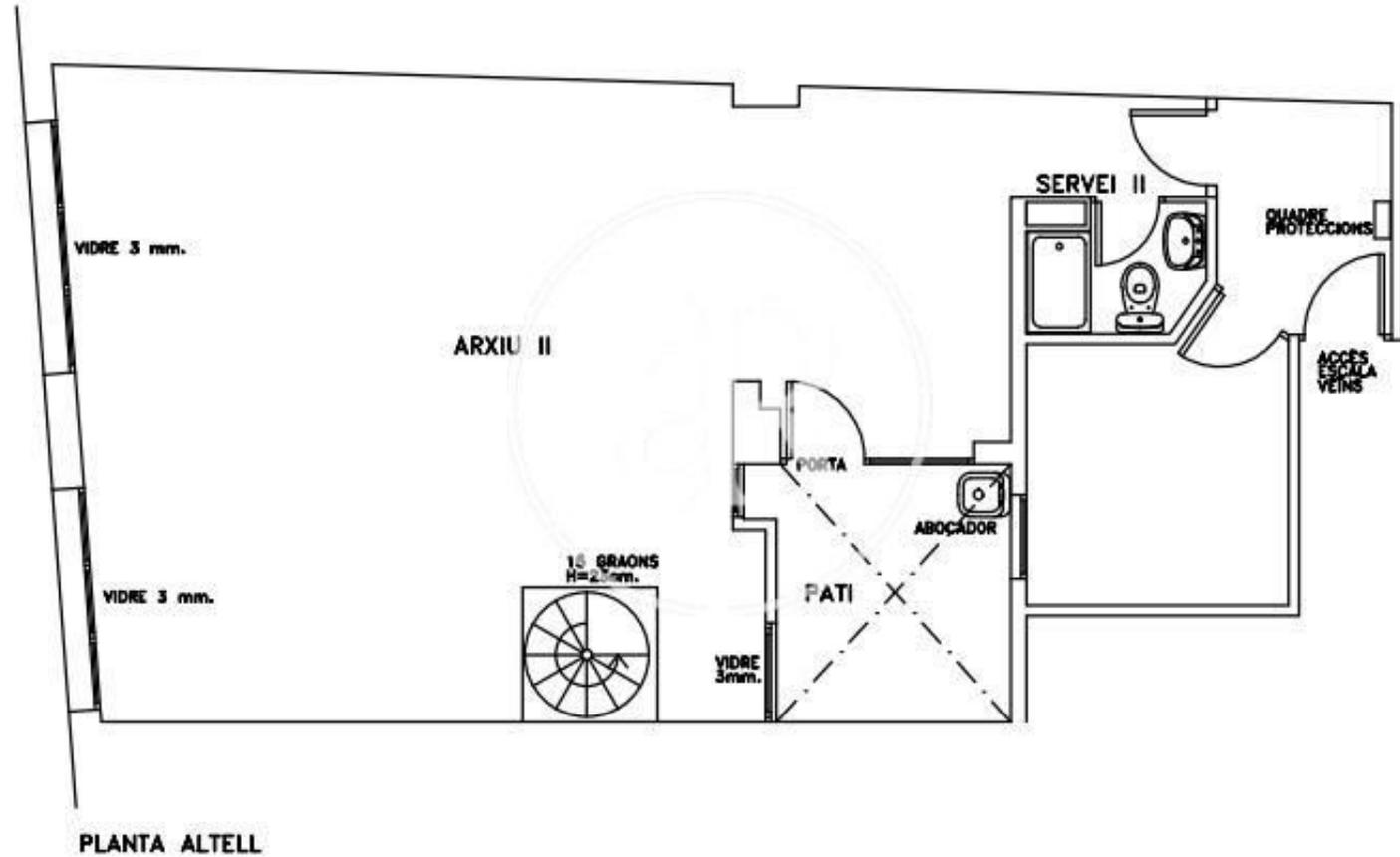
carrer del
consell de
cent 23-25 /
torre damian

Barcelona



carrer del
consell de
cent 23-25 /
torre damian

Barcelona



carrer del
consell de
cent 23-25 /
torre damian

Barcelona



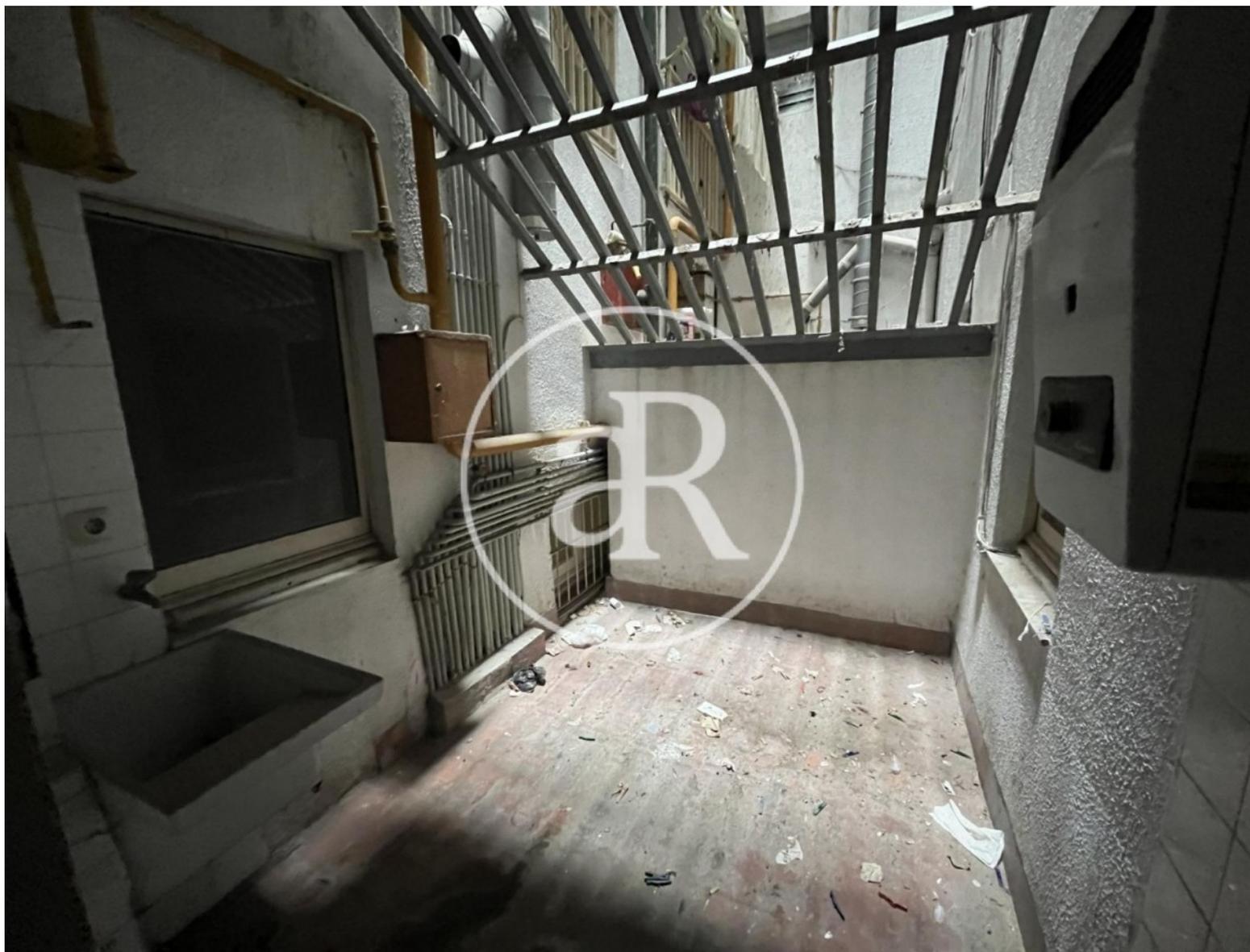
carrer del
consell de
cent 23-25 /
torre damian

Barcelona



carrer del
consell de
cent 23-25 /
torre damian

Barcelona





Passeig de Gràcia, 85, 8^a planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4^a planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario. Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.