ARETAIL

av. de catalunya 65

BADALONA

+34 932 931 905 // +34 918 005 468
www.aretail.es

av. de catalunya 65

Badalona

DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

Estupenda oportunidad, local comercial ubicado en Badalona, concretamente en el barrio de La Lloreda.

Local situado a pie de calle de 209 m^2, distribuidos en una planta baja.

Este inmueble se sitúa en una zona donde podemos encontrar un alto volumen de tráfico peatonal, dado que cuenta con acceso desde dos calles una de ellas plaza peatonal. Muy cerca de comercios de reconocido prestigio en la zona.

Además cuenta con muy buena comunicación desde cualquier punto.

Metro: L1, L2
Tren: R1
Autobús: B24, B4, B5, M19, M27, M28

Si busca un local en una zona de mucho paso, contacte con nosotros para más información.

DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO

INQUILINO ACTUAL	**SIN INQUILINO**
PLANTA	**SUPERFÍCIE m^2**
Planta baja	209 m^2
TOTAL	**209 m^2**

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Asking price	426.000 € + impuestos
Honorarios profesionales	5% del precio final de compra-venta + impuestos

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

av. de catalunya 65

Badalona

EL ACTIVO | FOTOS

ARETAIL
PRIME LOCATIONS

av. de catalunya 65

Badalona

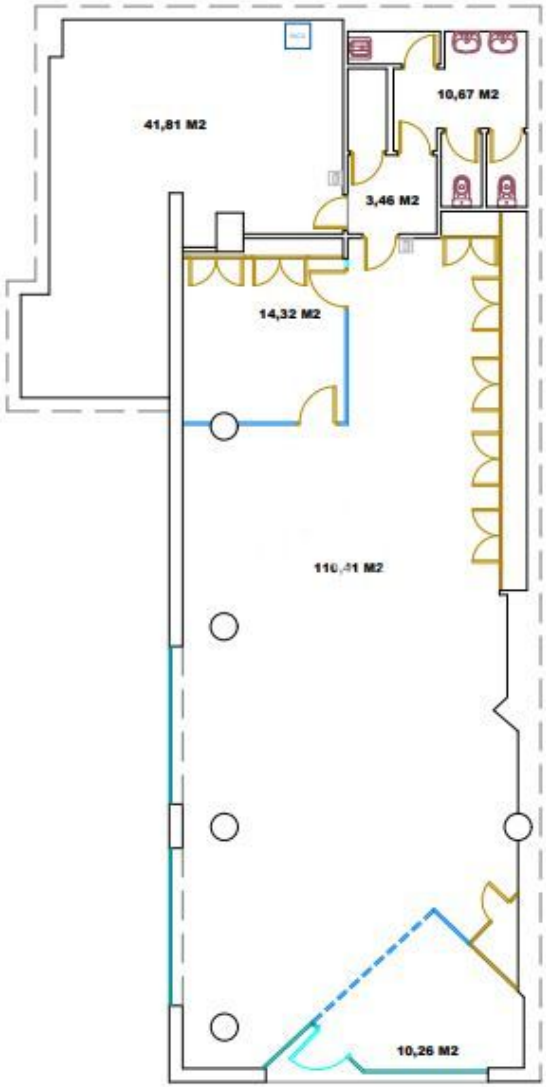
ARETAIL
PRIME LOCATIONS

EL ACTIVO | FOTOS

av. de catalunya 65

Badalona

EL ACTIVO | FOTOS



ARETAIL
PRIME LOCATIONS

Passeig de Gràcia, 85, 8ª planta
+34 935 288 909 • 08008 Barcelona

Serrano, 60, 4ª planta
+34 918 005 465 • 28001 Madrid

www.aretail.es

La presente información ha sido elaborada por ARETAIL, con distinta información sobre el mercado. Con la aceptación del presente documento, el destinatario del mismo se compromete a no copiar, reproducir o distribuir a terceros el presente Documento Confidencial, ni en su totalidad ni en parte, sin el previo consentimiento de ARETAIL, manifestado por escrito, así como a mantener permanentemente confidencial toda la información que en él está contenida y que no sea de dominio público. El presente Documento Confidencial ha sido elaborado con el fin de proporcionar información general acerca del mercado inmobiliario Si bien la información contenida en este documento se considera que refleja la imagen fiel de este, ARETAIL, declina expresamente toda la responsabilidad por las manifestaciones, expresas o implícitas, contenidas en el presente Documento Confidencial, por las omisiones del mismo, o por cualesquiera otras comunicaciones orales o escritas hechas a cualquier parte interesada. Nada de lo contenido en el presente Documento Confidencial es una promesa o previsión para el futuro. ARETAIL se reserva el derecho a solicitar la futura devolución del presente Documento en cualquier momento.